



**APROVAÇÃO EM MINUTA DO TEXTO DAS DELIBERAÇÕES DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DA FEIRA REALIZADA NO DIA 24 DE MARÇO DE 2014**

**Membros Presentes:**

Sr. Presidente da Câmara, Emídio Ferreira dos Santos Sousa, e Srs. Vereadores José Manuel da Silva Oliveira, Cristina Manuela Cardoso Tenreiro, Vítor Carlos Latourrette Marques, Helena Maria de Sá Portela, António Gil Alves Ferreira, Eduardo Marques dos Santos Cavaco, António Alves Cardoso, Susana Alexandra Lopes Correia, António Ferreira de Bastos e Isabel Maria Oliveira Machado Leal Pereira.

**1 - Ata**

**- Reunião ordinária de 10 de março de 2014**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a ata da reunião ordinária de 10 de março de 2014.

**2 - Empreitada de “Construção do pavilhão desportivo de S. João de Ver”**

**- Alteração da composição do júri do procedimento/Ratificação de despacho**

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Vice-Presidente, datado de 13 de março de 2014, que aprovou a alteração da



composição do júri do procedimento respeitante à empreitada em epígrafe.

**3 – Relatório do Tribunal de Contas n.º 03/2014-2ªs  
Auditoria à regulação de PPP no setor das águas (sistema em baixa)  
Processo n.º 07/2012 – AUDIT**

A Câmara tomou conhecimento do relatório em referência.

**4 – Designação de representante da Câmara Municipal de Santa  
Maria da Feira no Conselho da Comunidade do ACES Entre Douro e  
Vouga I – Feira/Arouca**

A Câmara deliberou, por unanimidade, designar o vereador do Pelouro das Obras Municipais, Proteção Civil, Ambiente e da Saúde, representante da Câmara Municipal de Santa Maria da Feira no Conselho da Comunidade do ACES Entre Douro e Vouga I – Feira/Arouca.

**5 – Acordos de parceria em projetos de combate à pobreza e  
exclusão social – Transferência de verbas do ano 2014**

A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar a transferência das seguintes verbas, no âmbito dos acordos em epígrafe, para o desenvolvimento das atividades das entidades que, seguidamente, se identificam, nos termos e com os fundamentos constantes da informação da Divisão de Ação Social e Qualidade de Vida:



- Associação de Alcoólicos Recuperados do concelho de Santa Maria da Feira – 72.000,00 €;
- Associação Melhor Viver, Desporto, Cultura e Lazer – 25.000,00 €;
- Associação Pelo Prazer de Viver, Saúde, Cultura e Vida – 30.900,00 €;
- Cooperativa Casa dos Choupos – 80.000,00 €;
- Federação das Associações de Pais e Encarregados de Educação do Concelho de Santa Maria da Feira – 72.000,00 €;
- Liga dos Amigos do Hospital de S. Sebastião – 7.500,00 €.

#### **6 - Programa Movimento e Bem-Estar – Transferência de verbas**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a transferência de verbas, respeitante ao programa em epígrafe, para diversas entidades concelhias (IPSS e Associações Desportivas, Culturais e Recreativas), no âmbito do protocolo de colaboração estabelecido com as mesmas, bem como o desdobramento do número de horas semanais, nos termos e com os fundamentos constantes da informação da Divisão de Ação Social e Qualidade de Vida.

Mais deliberou propor à aprovação da Assembleia Municipal a transferência das verbas respeitantes às Juntas de Freguesia.



**7 - Contrato-Promessa de Doação a celebrar entre o Município de Santa Maria da Feira, WN - Gestão de Resíduos, Lda., e Amadeu de Almeida Santos**

**- Aprovação de minuta**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato-promessa de doação em epígrafe.

**8 - Processos de Urbanização e Edificação**

Retirado da Ordem do Dia.

**9 - Empreitada de "Construção do Sistema de Drenagem de Águas Residuais da Bacia B2 - Laje Montante"**

**- Trabalhos a Mais**

A Câmara deliberou, por maioria - com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores José Manuel Oliveira, Cristina Tenreiro, Vítor Marques, Helena Portela, Gil Ferreira, Eduardo Cavaco e Isabel Machado - aprovar os trabalhos a mais da empreitada em epígrafe, no valor de 13.877,08 €, acrescido do IVA à taxa legal em vigor, bem como celebrar o competente contrato adicional, nos termos e com os fundamentos constantes da informação da Divisão de Saneamento Básico e Ambiente.

Os vereadores António Cardoso, Susana Correia e António Bastos votaram contra.

**Saiu o vereador Eduardo Cavaco.**



**10 - Empreitada de "Requalificação da zona envolvente às Caldas de S. Jorge - Açude sobre o Rio Uíma"**

**- Trabalhos a Mais**

A Câmara deliberou, por maioria - com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores José Manuel Oliveira, Cristina Tenreiro, Vítor Marques, Helena Portela, Gil Ferreira e Isabel Machado - aprovar os trabalhos a mais da empreitada em epígrafe, no valor de 4.010,26 €, acrescido do IVA à taxa legal em vigor, bem como celebrar o competente contrato adicional, nos termos e com os fundamentos constantes da informação da Divisão de Fiscalização e Empreitadas.

Os vereadores António Cardoso, Susana Correia e António Bastos votaram contra.

***Reentrou o vereador Eduardo Cavaco.***

**11 - Empreitada de "Execução de fecho de redes de abastecimento de água e de saneamento em vários pontos do Concelho"**

**- Adjudicação**

A Câmara deliberou, por unanimidade, adjudicar a empreitada em epígrafe à empresa José da Silva Rocha, Lda., pelo valor de 267.555,58 €, acrescido do IVA à taxa legal em vigor, nos termos e com os fundamentos constantes do relatório final do júri do procedimento.



## **12 – Empreitada de “Requalificação da Rua do Casal – Milheirós de Poiares”**

### **- Adjudicação**

A Câmara deliberou, por unanimidade, adjudicar a empreitada em epígrafe à empresa Paviageméis – Pavimentações de Azeméis, Lda., pelo valor de 109.750,00 €, acrescido do IVA à taxa legal em vigor, nos termos e com os fundamentos constantes do relatório final do júri do procedimento.

## **13 – Empreitada de “Construção da Escola EB 2,3 de Santa Maria da Feira e Pavilhão Desportivo”**

### **- Pedido de prorrogação do prazo de execução da empreitada**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a prorrogação do prazo de execução da empreitada em epígrafe pelo período de 12 dias, a título legal, e pelo período de 36 dias, a título gracioso, sendo previsível a sua conclusão até 31 de maio de 2014, nos termos e com os fundamentos constantes da informação da Divisão de Fiscalização e Empreitadas.

## **14 – Intercetor de Lobão**

### **- Constituição de servidão administrativa a celebrar com António Almeida Pinto e esposa**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a formalização da escritura de constituição de servidão administrativa a celebrar com António Almeida Pinto e esposa, nos termos e com os fundamentos



constantes da informação jurídica da Divisão de Saneamento Básico e Ambiente.

**15 – Constituição do direito de superfície, a favor da Lusitânia Gás, numa parcela de terreno sita em Fiães**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar as cláusulas necessárias à outorga da escritura pública da constituição do direito de superfície, a favor da Lusitânia Gás, aprovada por deliberação de 11 de junho de 2012, nos termos e com os fundamentos constantes da informação jurídica da Divisão de Saneamento Básico e Ambiente.

**16 – Auto de receção definitiva da empreitada de “Construção do Reservatório R56 – Pigeiros”**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada a Patrícios, S.A.

**17 – Auto de receção definitiva da empreitada de “Execução da rede de drenagem pluvial e pavimentação na Rua da Azenha”**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada a José da Silva Rocha, Lda.



santa maria da feira câmara municipal

Fls. 8

Reunião: Ordinária

Data: 24/03/2014

### **18 - Volta às Terras de Santa Maria - Troféu Fernando Mendes 2014**

A Câmara deliberou, por maioria – com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores José Manuel Oliveira, Cristina Tenreiro, Vítor Marques, Helena Portela e Gil Ferreira – aprovar a atribuição de um apoio financeiro, no valor de 14.000,00 €, ao Sport Ciclismo de S. João de Ver, para a realização da prova em epígrafe, a efetivar-se nos dias 25 a 27 de abril de 2014, para além dos custos inerentes ao projeto no âmbito de recursos humanos, na divulgação e apoio técnico.

Os vereadores Eduardo Cavaco, Susana Correia e Isabel Machado abstiveram-se.

Os vereadores António Cardoso e António Bastos votaram contra.

### **19 - Orçamento 2014 - Associação de Municípios das Terras de Santa Maria**

Retirado da Ordem do Dia.

### **20 - Hasta Pública para alienação dos módulos 116 e 117 sitos na Zona Industrial de Canedo/Vila Maior (deliberação de 10/02/2014)**

#### **- Resultado da hasta pública**

A Câmara tomou conhecimento do auto de arrematação da hasta pública em epígrafe, realizada em 06 de março de 2014, do qual consta que a praça ficou deserta.





**21 - Hasta Pública para concessão do direito de ocupação das lojas 1 e 2 do Mercado Municipal (deliberação de 24/02/2014)**

**- Resultado da hasta pública**

A Câmara tomou conhecimento do auto de arrematação da hasta pública em epígrafe, realizada no dia 12 de março de 2014, do qual consta que a Loja 1 foi adjudicada a Cristina Alexandra de Sousa Santos, pelo valor de 160,00 €, e que a praça relativa à Loja 2 ficou deserta.

**22 - Alienação de parcela de terreno, designada por módulo 133, sita na Zona Industrial do Casalinho**

A Câmara deliberou, por unanimidade, que a parcela de terreno identificada em epígrafe, adjudicada, em hasta pública, à Sociedade A. J. Gomes e Companhia, Lda., está sujeita ao ónus de reversão a favor do Município de Santa Maria da Feira, à semelhança do terreno confinante, constituído pelos módulos 134 e 135.

**23 - Procedimento “Sistema de Controlo de Assiduidade”**

**- Emissão de parecer prévio**

**- Autorização prévia da Assembleia Municipal para assunção de compromissos plurianuais**

A Câmara deliberou, por maioria – com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores José Manuel Oliveira, Cristina Tenreiro, Vítor Marques, Helena Portela e Gil Ferreira – emitir parecer prévio



positivo à abertura do procedimento de ajuste direto para a aquisição de serviços em epígrafe.

Mais deliberou solicitar à Assembleia Municipal autorização prévia para assunção dos compromissos plurianuais inerentes ao procedimento, nos seguintes termos:

Ano 2015: 3.797,01 €;

Ano 2016: 3.797,01 €;

Ano 2017: 2.953,23 €.

Os vereadores Eduardo Cavaco, António Cardoso, Susana Correia, António Bastos e Isabel Machado abstiveram-se.

## **24 - Procedimento “Apresentação de espetáculo Rodafonio - Imaginarius”**

### **- Emissão de parecer prévio**

A Câmara deliberou, por maioria – com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores José Manuel Oliveira, Cristina Tenreiro, Vítor Marques, Helena Portela e Gil Ferreira – emitir parecer prévio positivo à abertura do procedimento de ajuste direto para a aquisição de serviços em epígrafe.

Os vereadores Eduardo Cavaco, António Cardoso, Susana Correia, António Bastos e Isabel Machado abstiveram-se.



## **25 - Procedimento “Espetáculo BoO Imaginarius”**

### **- Emissão de parecer prévio**

A Câmara deliberou, por maioria – com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores José Manuel Oliveira, Cristina Tenreiro, Vítor Marques, Helena Portela e Gil Ferreira – emitir parecer prévio positivo à abertura do procedimento de ajuste direto para a aquisição de serviços em epígrafe.

Os vereadores Eduardo Cavaco, António Cardoso, Susana Correia, António Bastos e Isabel Machado abstiveram-se.

## **26 - Procedimento “Espetáculo Yo estuve allí y no lo contaron como yo lo vi – Imaginarius”**

### **- Emissão de parecer prévio**

A Câmara deliberou, por maioria – com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores José Manuel Oliveira, Cristina Tenreiro, Vítor Marques, Helena Portela e Gil Ferreira – emitir parecer prévio positivo à abertura do procedimento de ajuste direto para a aquisição de serviços em epígrafe.

Os vereadores Eduardo Cavaco, António Cardoso, Susana Correia, António Bastos e Isabel Machado abstiveram-se.



## **27 – Procedimento “Produção de vídeo promocional do território de Santa Maria da Feira”**

### **- Emissão de parecer prévio**

A Câmara deliberou, por maioria – com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores José Manuel Oliveira, Cristina Tenreiro, Vítor Marques, Helena Portela e Gil Ferreira – emitir parecer prévio positivo à abertura do procedimento de ajuste direto para a aquisição de serviços em epígrafe.

Os vereadores Eduardo Cavaco, António Cardoso, Susana Correia, António Bastos e Isabel Machado abstiveram-se.

## **28 – Contrato interadministrativo de delegação de competências a celebrar com a Junta de Freguesia de Santa Maria de Lamas**

### **- Aprovação de alteração da minuta do contrato**

A Câmara deliberou, por maioria – com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores José Manuel Oliveira, Cristina Tenreiro, Vítor Marques, Helena Portela, Gil Ferreira, Eduardo Cavaco e Isabel Machado – aprovar a alteração da minuta do contrato em referência, aprovada na reunião ordinária de 27 de janeiro de 2014 e na sessão da Assembleia Municipal de 14 de fevereiro de 2014, excluindo-se do âmbito do mesmo a delegação das competências respeitantes à manutenção do relvado do campo de futebol e a correspondente verba prevista, nos termos da nova minuta daquele contrato.



Mais deliberou submeter a proposta à Assembleia Municipal para efeitos da autorização prevista na alínea m) do n.º 1 do artigo 33.º e alínea k) do n.º 1 do artigo 25.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

Deliberou ainda remeter, em simultâneo, à Junta de Freguesia de Santa Maria de Lamas, a minuta do contrato alterada de acordo com a alteração proposta, a fim de ser efetuada a aprovação e respetiva remessa à Assembleia de Freguesia para efeitos de autorização, nos termos da alínea j) do n.º 1 do artigo 16.º e da alínea g) do n.º 1 do artigo 9.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, ficando a outorga do contrato condicionada à emissão das referidas autorizações. Os vereadores António Cardoso, Susana Correia e António Bastos abstiveram-se.

## **29 - “Fornecimento de combustíveis e equipamento necessário ao abastecimento e software de gestão de frota”**

### **- Aprovação da minuta da adenda ao contrato/Ratificação de despacho**

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente, datado de 13 de março de 2014, que aprovou a minuta da adenda ao contrato respeitante à aquisição de bens em epígrafe.



### **30 - Procedimento "Enterprise Agreement Microsoft"**

- Abertura do procedimento de concurso público
- Aprovação das peças do procedimento
- Designação do júri do procedimento
- Designação de perito para apolar o júri do procedimento e de secretária

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a abertura do procedimento de concurso público para a aquisição de bens em epígrafe, cujo valor do contrato é de 243.000,00 €, acrescido do IVA à taxa legal em vigor, autorizando a respetiva despesa, bem como aprovar as peças do procedimento.

Deliberou, igualmente, designar o júri do procedimento, composto pelos seguintes membros:

Presidente: Dra. Sónia Azevedo;

Vogais Efetivos: Dra. Ana Santos e Dr. Paulo Ferreira;

Vogais Suplentes: Dra. Graça Santos e Sérgio Araújo.

Deliberou, ainda, designar Nuno Pinho, como perito, para apoiar o júri do procedimento na análise de propostas, e Vera Leite, como secretária.

### **31 - Atribuição de apoio ao Clube de Futebol União de Lamas - FF para tratadores de relva**

A Câmara deliberou, por maioria - com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores José Manuel Oliveira, Cristina Tenreiro, Vítor Marques, Helena Portela, Gil Ferreira, Eduardo Cavaco e Isabel



Machado – atribuir a comparticipação, no montante de 13.966,40 €, ao Clube de Futebol União de Lamas – Formação de Futebol, para apoio ao tratamento da relva do campo de futebol.

Os vereadores António Cardoso, Susana Correia e António Bastos abstiveram-se.

**32 – Protocolos de colaboração a celebrar entre o Município de Santa Maria da Feira e as associações humanitárias de bombeiros do Concelho**

**- Aprovação de minutas**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar as minutas dos protocolos de colaboração a celebrar entre o Município de Santa Maria da Feira e a Associação Humanitária de Bombeiros Voluntários de Lourosa, a Associação Humanitária de Bombeiros de Arrifana e a Associação Humanitária de Bombeiros Voluntários de Santa Maria da Feira.

**33 – Proposta de venda do documentário “Uma Vida a Reciclar Papel” na loja do Museu do Papel/Fixação de preço**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a venda do documentário “Uma Vida a Reciclar Papel” na loja do Museu do Papel, pelo valor unitário de 13,00 €, e proceder à sua inclusão na lista de produtos para venda naquela loja.



### **34 - Proposta de desconto no preço da visita aos equipamentos turísticos do Concelho**

A Câmara deliberou, por unanimidade, proporcionar à empresa “Escapadinhas Low Cost” o desconto base proporcionado pelo projeto turístico Feira Vale +, ou seja, um desconto de 50% na visita aos equipamentos turísticos e de 10% na aquisição de merchandising oficial, nos termos e com os fundamentos constantes da proposta do vereador do Pelouro da Cultura, Turismo, Bibliotecas e Museus.

E eu, Maria Isabel Soares Campos e Sousa, Técnica Superior da Divisão de Apoio Técnico designada por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 21 de outubro de 2013, a fiz lavrar e assinei.

*Maria Isabel Soares Campos e Sousa*  
*2 de Janeiro de 2014*