



APROVAÇÃO EM MINUTA DO TEXTO DAS DELIBERAÇÕES DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DA FEIRA REALIZADA NO DIA 13 DE JANEIRO DE 2013

Membros Presentes:

Sr. Presidente da Câmara, Emídio Ferreira dos Santos Sousa, e Srs. Vereadores Cristina Manuela Cardoso Tenreiro, Vítor Carlos Latourrette Marques, Helena Maria de Sá Portela, António Gil Alves Ferreira, Eduardo Marques dos Santos Cavaco, Susana Alexandra Lopes Correia, António Ferreira de Bastos e Isabel Maria Oliveira Machado Leal Pereira.

Faltou o vereador José Manuel da Silva Oliveira, em virtude de se encontrar doente, cuja falta a Câmara considerou justificada.

Faltou o vereador António Alves Cardoso, em virtude de se encontrar em funções de deputado da Assembleia da República, cuja falta a Câmara considerou justificada.

Faltou o vereador António Ferreira de Bastos, em virtude de se encontrar em férias, cuja falta a Câmara considerou justificada.

1 - Atas

- Reunião ordinária de 16 de dezembro de 2013

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a ata da reunião ordinária de 16 de dezembro de 2013.



- Reunião ordinária de 30 de dezembro de 2013

Retirada da Ordem do Dia, ficando a sua aprovação formal para a próxima reunião.

2 – Delegação de competências nas Juntas de Freguesia

- Acordos de Execução/Aprovação de minuta e mapas de transferências

- Autorização prévia da Assembleia Municipal para assunção de compromissos plurianuais

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta dos acordos de execução de delegação de competências nas Juntas de Freguesia, submetendo a respetiva proposta à Assembleia Municipal para efeitos da autorização prevista no artigo 33.º, n.º 1, alínea m) e no artigo 25.º, n.º 1, alínea k), da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

Deliberou também aprovar as transferências para 2014 relativas a cada Freguesia, conforme mapas que integrarão, cada um, o respetivo acordo de execução.

Deliberou ainda remeter, a cada Junta de Freguesia, a minuta do acordo de execução com o respetivo mapa de transferências, a fim de ser efetuada a aprovação e respetiva remessa à Assembleia de Freguesia para efeitos da autorização prevista no artigo 9.º, n.º 1, alínea g) e artigo 16.º, n.º 1, alínea j), da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, ficando a outorga dos acordos de execução condicionada à emissão das respetivas autorizações por aquele órgão das freguesias.



Mais deliberou solicitar à Assembleia Municipal autorização prévia para assunção dos compromissos plurianuais inerentes aos acordos de execução, nos seguintes termos:

Ano 2015: 698.508,52 €;

Ano 2016: 698.508,52 €;

Ano 2017: 698.508,52 €.

3 – Orçamento com Despesas de Pessoal para 2014

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o montante de 209.545,00 € para recrutamento (contratos por tempo indeterminado), no âmbito do assunto em epígrafe.

Deliberou também não definir qualquer verba para efeito de alteração do posicionamento remuneratório, tendo em conta o disposto no n.º 1 e na alínea a) do n.º 2 do art.º 39 da Lei n.º 83-C/2013, de 31 de dezembro, que aprova o Orçamento do Estado para 2014.

Deliberou ainda não definir qualquer verba para efeito de atribuição de prémios de desempenho, tendo em conta o disposto no n.º 1 e na alínea b) do n.º 2 do art.º 39 da Lei n.º 83-C/2013, de 31 de dezembro.

4 – Processos de Urbanização e Edificação

Processo n.º 617/2008 – Loteamento no Lugar de Picalhos – Santa Maria da Feira, em que é requerente Clube Desportivo Feirense

A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido do requerente de redução da caução prestada para garantir a boa e regular execução das obras de urbanização, aceitando a libertação da hipoteca efetuada



sobre os lotes 69 e 73, mantendo-se a hipoteca efetuada sobre os lotes 29 a 60, 62 a 68, 70, 71 e 72 até à receção provisória das obras de urbanização, nos termos e com os fundamentos constantes da informação técnica do Pelouro do Planeamento, Urbanismo e Transportes.

5 - Designação dos representantes do Município no Conselho Geral do Agrupamento de Escolas da Corga de Lobão

A Câmara deliberou, por unanimidade, designar Andreia Santos, funcionária do Município, representante do Município no Conselho Geral do Agrupamento de Escolas da Corga de Lobão, bem como delegar, na Junta de Freguesia da União de Freguesias de Lobão, Gião, Louredo e Guisande, a designação de dois representantes no referido Conselho Geral.

6 - Empreitada de “Requalificação e ampliação da Escola Básica 2,3 de Paços de Brandão - Instalação de equipamentos”

- Pedido de prorrogação do prazo de execução

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a prorrogação do prazo de execução da empreitada em epígrafe, pelo período de 30 dias, a título gracioso, nos termos e com os fundamentos constantes da informação da Divisão de Projetos.



7 – Intercetor de Lobão

- Constituição de servidão administrativa a celebrar entre Felismina Baptista Tavares e a Câmara Municipal de Santa Maria da Feira/Aprovação de minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta da constituição de servidão administrativa em epígrafe.

8 – Intercetor de Rio Meão

- Constituição de servidão administrativa a celebrar entre Piedade da Conceição Pais de Oliveira Torres e a Câmara Municipal de Santa Maria da Feira/Aprovação de minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta da constituição de servidão administrativa em epígrafe.

9 – Empreitada de “Requalificação Ambiental da Pedreira das Penas” – Santa Maria da Feira

- Abertura do procedimento de concurso público**
- Aprovação das peças do procedimento**
- Designação do júri do procedimento**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a abertura do procedimento de concurso público para a empreitada em epígrafe, cujo valor é de 1.218.817,00 €, acrescido do IVA à taxa legal em vigor, autorizando a respetiva despesa.

Deliberou também aprovar as peças do procedimento.



Deliberou ainda designar o júri do procedimento, composto pelos seguintes membros: Presidente – Eng.º Manuel Inácio; Vogais Efetivos – Sérgio Araújo e Dra. Ana Santos; Vogais Suplentes – Dra. Sónia Azevedo e Dra. Graça Santos.

10 – Autorização de aumento temporário de fundo disponível para o mês de janeiro de 2014

A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar que seja acrescido ao fundo disponível para o mês de janeiro de 2014 o valor de 14.838.838,79 €, ao abrigo do art.º 4º, n.º 1, c) da Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro.

11 – Venda de uma parcela de terreno para acerto de extremas na Zona Industrial de Arrifana

A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar a venda de uma parcela de terreno com a área de 363,00 m² para acerto de extremas, a desanexar do prédio inscrito na matriz predial rústica da freguesia de Milheirós de Poiares sob o artigo 1515, descrito na Conservatória do Registo Predial de Santa Maria da Feira sob o n.º 546/, sita no lugar de Fontanheira, da Zona Industrial de Arrifana, identificado em planta que instrui o processo, à sociedade “Sóviras Componentes para Calçado, Lda.”, pelo valor de 15,00 €/m², ou seja, pelo valor de 5.445,00 €.



12 - Pedido de alargamento do horário de funcionamento do estabelecimento comercial denominado “Cool Disco”, sito na União de Freguesias de Santa Maria da Feira, Travanca, Sanfins e Espargo, apresentado por Melodia Carismática, Lda.

A Câmara deliberou, por unanimidade, indeferir o pedido de alargamento do horário de funcionamento do estabelecimento em epígrafe, nos termos e com os fundamentos constantes da informação jurídica do Departamento Administrativo e Financeiro.

E eu, Maria Isabel Soares Campos e Sousa, Técnica Superior da Divisão de Apoio Técnico designada por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 21 de outubro de 2013, a fiz lavrar e assinei.

Maria Isabel Soares Campos e Sousa
[Assinatura]