



**APROVAÇÃO EM MINUTA DO TEXTO DAS DELIBERAÇÕES DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DA FEIRA REALIZADA NO DIA 04 DE NOVEMBRO DE 2013**

**Membros Presentes:**

Sr. Presidente da Câmara, Emídio Ferreira dos Santos Sousa, e Vereadores José Manuel da Silva Oliveira, Cristina Manuela Cardoso Tenreiro, Vítor Carlos Latourrette Marques, Helena Maria de Sá Portela, António Gil Alves Ferreira, Eduardo Marques dos Santos Cavaco, António Alves Cardoso, Susana Alexandra Lopes Correia, António Ferreira de Bastos e Isabel Maria Oliveira Machado Leal Pereira.

**1 - Ata**

**- Reunião de 24 de outubro de 2013**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a ata da reunião de 24 de outubro de 2013.



## **2 - Empreitada “Arruamento Sul da Quinta de Santo António - Santa Maria da Feira”**

### **- Erros e omissões e alteração do preço base do procedimento/Ratificação de despacho**

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente, datado de 25 de outubro de 2013, que aprovou os erros e omissões, bem como a alteração do preço base do procedimento propostos pelo júri do procedimento.

Em conformidade, ficam, por conseguinte, reformadas as deliberações de 03 de maio de 2010 e 19 de março de 2012, no respeitante a esta matéria.

## **3 - Empreitada “Eficiência energética na iluminação pública”**

### **- Erros e omissões/Ratificação de despacho**

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente, datado de 30 de outubro de 2013, que recusou todos os erros e omissões constantes do mapa de quantidades anexo àquele despacho, fundamentado na pronúncia do júri do procedimento.

## **4 - Designação dos membros da Câmara seus representantes na Assembleia Intermunicipal da Associação de Municípios das Terras de Santa Maria**

A Câmara deliberou, por unanimidade, designar os vereadores Helena Portela e António Bastos representantes do Município na Assembleia Intermunicipal da Associação de Municípios das Terras de Santa Maria.



**5 – Designação do representante do Município na Assembleia Geral da Feira Viva, Cultura e Desporto, E.M.**

A Câmara deliberou, por unanimidade, designar a vereadora Helena Portela representante do Município na Assembleia Geral da Feira Viva, Cultura e Desporto, E.M.

**6 – Empreitada de “Construção do Pavilhão Desportivo de Mozelos”  
- Deliberação de não adjudicação e revogação da decisão de contratar**

A Câmara deliberou, por maioria – com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores José Manuel Oliveira, Cristina Tenreiro, Vítor Marques, Helena Portela e Gil Ferreira – não adjudicar a empreitada em epígrafe, bem como revogar a decisão de contratar, nos termos e com os fundamentos constantes da informação do Coordenador Técnico da Subunidade Orgânica Empreitadas e Obras Públicas.

Os vereadores Eduardo Cavaco, António Cardoso, Susana Correia, António Bastos e Isabel Machado abstiveram-se.

**7 – Empreitada “1ª Fase da Via Circular à Cidade de Santa Maria da Feira”**

**- Trabalhos a menos**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar os trabalhos a menos da empreitada em epígrafe, no valor de 14.915,05 €, nos termos e com



os fundamentos constantes da informação da Divisão de Fiscalização e Empreitadas.

### **8 – Empreitada de “Construção do Pavilhão Desportivo de Fiães – 2ª Fase”**

#### **- Pedido de prorrogação do prazo de execução**

A Câmara, dado o manifesto interesse público em concluir a empreitada em epígrafe, deliberou, por maioria – com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores José Manuel Oliveira, Cristina Tenreiro, Vítor Marques, Helena Portela e Gil Ferreira – aprovar a prorrogação do prazo de execução da empreitada em epígrafe, pelo período de 91 dias, ou seja, até 30 de novembro de 2013, a título gracioso, nos termos e com os fundamentos constantes da informação da Divisão de Fiscalização e Empreitadas.

Os vereadores Eduardo Cavaco, António Cardoso, Susana Correia, António Bastos e Isabel Machado votaram contra.

### **9 – Empreitada “Museu Convento dos Lóios – 2.ª Fase”**

#### **- Pedido de prorrogação do prazo de execução**

A Câmara deliberou, por maioria – com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores José Manuel Oliveira, Cristina Tenreiro, Vítor Marques, Helena Portela e Gil Ferreira – aprovar a prorrogação do prazo de execução da empreitada em epígrafe, pelo período de 76 dias, ou seja, até 31 de dezembro de 2013, a título gracioso, nos termos e





com os fundamentos constantes da informação da Divisão de Fiscalização e Empreitadas.

Os vereadores Eduardo Cavaco, António Cardoso, Susana Correia, António Bastos e Isabel Machado abstiveram-se.

**10 - Empreitada de “Requalificação Ambiental do Rio Uíma - 2.<sup>a</sup> Fase - Fiães”**

**- Pedido de prorrogação do prazo de execução**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a prorrogação do prazo de execução da empreitada em epígrafe, pelo período de 80 dias, a título gracioso, nos termos e com os fundamentos constantes da informação da Divisão de Projetos.

**11 - Sistema de Drenagem de Águas Residuais da Bacia da Laje e Cáster (Parcela n.º 72)**

**- Constituição de servidão administrativa celebrada com Armando José Caetano (deliberação de 30/05/2011)**

A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar o pagamento, a que se refere a constituição de servidão administrativa em epígrafe, a Maria Isabel Dias Caetano, por óbito de Armando José Caetano, nos termos e com os fundamentos constantes da informação jurídica da Divisão de Saneamento Básico e Ambiente.

Em conformidade, fica, por conseguinte, reformada a deliberação de 30 de maio de 2011, no respeitante a esta matéria.



**12 – Processo n.º 680/1999, do 4.º Juízo Cível do Tribunal Judicial de Santa Maria da Feira**

**Autores: Arménio Rodrigues da Silva e filhos**

**Réu: Município de Santa Maria da Feira**

A solicitação do Sr. Presidente, retirado da Ordem do Dia.

**13 – Processo n.º 747/02, do Tribunal Administrativo e Fiscal do Porto e atualmente 604/09, do Supremo Tribunal Administrativo**

**Autora: Marta Patrícia Silva e Sá**

**Réu: Município de Santa Maria da Feira**

**Chamada: Companhia de Seguros Zurich, S.A.**

A Câmara deliberou, por unanimidade, proceder em conformidade com o acórdão proferido pelo Supremo Tribunal Administrativo, isto é, indemnizar a autora do processo em referência nos termos daquele acórdão.

Mais deliberou oficial a Companhia de Seguros Zurich, S.A. se aceita proceder ao pagamento da quantia em causa e que é devida à autora, cujo direito de regresso assiste à Câmara, descontada que seja da franquia que tiver lugar, nos termos e com os fundamentos constantes da informação jurídica que instrui o processo.

Deliberou ainda, no caso de a Companhia de Seguros Zurich, S.A. não proceder ao pagamento, intentar a competente ação judicial com vista à obtenção da quantia indemnizatória.

**Saiu o vereador António Cardoso.**



**14 – Auto de receção definitiva da empreitada de instalação de SLAT (semáforos) no cruzamento do “Cantinho”, da Rua da Ribeira da Venda com a Rua de Argoncilhe e com a Rua Professora Dona Clotilde – Argoncilhe**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada a Carlos Manuel Estima de Oliveira, Unipessoal, Lda.

**15 – Auto de receção definitiva da empreitada de colocação de mangas e argolas na Feira dos Dez – Lourosa**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada a Construções Carlos Pinho, Lda.

**16 – Auto de receção definitiva da empreitada de construção dos sanitários da Feira dos Dez – Lourosa**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada a Construções Carlos Pinho, Lda.



**17 - Auto de receção definitiva da empreitada de reparação da cobertura de duas habitações unifamiliares sitas na Rua Santa Maria - Santa Maria de Lamas**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada a Contralex, Construções Alexandre, Lda.

**18 - Auto de receção definitiva da empreitada de remodelação da Casa dos Magistrados - Santa Maria da Feira**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada a Patrícios, S.A.

**19 - Contrato-Promessa de Doação a celebrar entre o Município de Santa Maria da Feira, a Junta de Freguesia de Fornos, e Maria Glória dos Santos Assunção de Resende e marido Urbano Gomes de Resende**

**- Aprovação de minuta**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato-promessa de doação em epígrafe.





**20 – Acordo a celebrar entre o Município de Santa Maria da Feira, Isabel Ferreira Pinto e marido Adelino Henriques da Mota, e a Freguesia de Fiães**

**- Aprovação de minuta**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do acordo em epígrafe.

**21 – Processos de Urbanização e Edificação**

A solicitação do Sr. Presidente, retirado da Ordem do Dia.

**22 – Designação dos representantes do Município no Conselho Geral do Agrupamento de Escolas de Arrifana/Ratificação**

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente, datado de 30 de outubro de 2013, que aprovou a designação da vereadora Cristina Tenreiro como representante do Município no Conselho Geral do Agrupamento de Escolas de Arrifana, bem como a delegação, nas Juntas de Freguesia de Arrifana e de Milheirós de Poiares, da designação de um representante de cada no referido Conselho Geral.

**23 – Designação dos representantes do Município no Conselho Geral do Agrupamento de Escolas de Santa Maria da Feira/Ratificação**

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente, datado de 30 de outubro de 2013, que aprovou a designação

  


da vereadora Cristina Tenreiro como representante do Município no Conselho Geral do Agrupamento de Escolas de Santa Maria da Feira, bem como a delegação na Junta de Freguesia da União de Freguesias de Santa Maria da Feira, Travanca, Sanfins e Espargo, e na Junta de Freguesia de S. João de Ver, de um representante de cada no referido Conselho Geral.

***Reentrou o vereador António Cardoso.***

**24 - Protocolos de Colaboração para atuação no âmbito do Programa de Expansão e Desenvolvimento da Educação Pré-Escolar e no âmbito do Programa de Generalização do Fornecimento de Refeições Escolares aos Alunos do 1.º Ciclo**

- **Revogação dos Protocolos de Colaboração celebrados entre a Câmara Municipal de Santa Maria da Feira e o Agrupamento de Escolas de Lourosa (deliberações de 23/02/2004 e de 16/09/2013)**
- **Aprovação das minutas das adendas aos protocolos de colaboração a celebrar entre o Município de Santa Maria da Feira e a Associação Pelo Prazer de Viver – Saúde, Cultura e Vida**

A Câmara deliberou, por unanimidade, revogar os protocolos de colaboração celebrados entre a Câmara Municipal de Santa Maria da Feira e o Agrupamento de Escolas de Lourosa, com efeitos a partir de 11 de novembro de 2013, cujas minutas foram aprovadas na reunião ordinária de 23 de fevereiro de 2004 e na reunião ordinária de 16 de setembro de 2013.



Mais deliberou, por unanimidade, aprovar as minutas de duas adendas a protocolos de colaboração a celebrar entre o Município de Santa Maria da Feira e a Associação Pelo Prazer de Viver – Saúde, Cultura e Vida no âmbito dos programas em referência.

## **25 – Prestação de serviços diversos por ajuste direto regime simplificado**

### **- Emissão de parecer prévio**

A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer prévio positivo aos processos de aquisição de prestação de serviços diversos por ajuste direto regime simplificado, identificados em quadro anexo à informação do Chefe da Divisão de Contratação Pública, nos termos e com os fundamentos constantes da mesma.

## **26 – Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI) a cobrar no ano de 2014**

A Câmara deliberou, por maioria – com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores José Manuel Oliveira, Cristina Tenreiro, Vítor Marques, Helena Portela e Gil Ferreira – propor à Assembleia Municipal a fixação das taxas do Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI) a cobrar no ano de 2014, nos seguintes valores:

- Prédios urbanos: 0,7%;
- Prédios urbanos avaliados nos termos do CIMI: 0,4%.

Os vereadores Eduardo Cavaco, António Cardoso, Susana Correia, António Bastos e Isabel Machado votaram contra.



### **27 - Derrama a cobrar no ano de 2014**

A Câmara deliberou, por unanimidade, solicitar, à Assembleia Municipal, autorização para lançar uma derrama de 1,5% sobre o lucro tributável sujeito e não isento do imposto sobre o rendimento das pessoas coletivas.

### **28 - Participação no IRS de 2014**

A Câmara deliberou, por maioria – com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores José Manuel Oliveira, Cristina Tenreiro, Vítor Marques, Helena Portela e Gil Ferreira – propor, à Assembleia Municipal, a fixação em 5% da participação do Município no IRS dos sujeitos passivos com domicílio fiscal na sua circunscrição territorial. Os vereadores Eduardo Cavaco, António Cardoso, Susana Correia, António Bastos e Isabel Machado votaram contra.

### **29 - Aquisição de serviços de “Aluguer de veículos para circuitos especiais de transportes escolares – ano escolar 2013/2014” – Lotes 1, 2, 4 e 5**

#### **- Aprovação da minuta do contrato**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato respeitante à aquisição de serviços em epígrafe.





**30 – Aquisição de serviços de “Aluguer de veículos para circuitos especiais de transportes escolares – ano escolar 2013/2014” – Lotes 3 e 6**

**- Aprovação da minuta do contrato**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato respeitante à aquisição de serviços em epígrafe.

**31 – Aquisição de serviços de “Aluguer de veículos para circuitos especiais de transportes escolares – ano escolar 2013/2014” – Lote 7**

**- Aprovação da minuta do contrato**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato respeitante à aquisição de serviços em epígrafe.

**32 – Empreitada “Jardim de Infância da Igreja, n.º 2 – Sanguedo”**

**- Aprovação da minuta do contrato**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato respeitante à empreitada em epígrafe.

E eu, Maria Isabel Soares Campos e Sousa, Técnica Superior da Divisão de Apoio Técnico designada por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 21 de outubro de 2013, a fiz lavrar e assinei.

Maria Isabel Soares Campos e Sousa