

APROVAÇÃO EM MINUTA DO TEXTO DAS DELIBERAÇÕES DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DA FEIRA REALIZADA NO DIA 24 DE JUNHO DE 2013

1 – Ata

- Reunião ordinária de 11 de junho de 2013

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a ata da reunião ordinária de 11 de junho de 2013.

2 – Resumo diário de tesouraria

A Câmara tomou conhecimento do saldo das dotações orçamentais do dia 21 de junho de 2013.

3 – Protocolo de colaboração entre a Câmara Municipal de Santa Maria da Feira e o Organismo de Cultura, Juventude e Desporto do Município de Kilkis

- Aprovação de minuta/Ratificação

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar a minuta do protocolo de colaboração em epígrafe.

4 – Recomendação do Sr. Provedor de Justiça sobre o Regulamento Municipal de Urbanização e Edificação – RMUE

A Câmara, tendo presente a multiplicidade de matérias abordadas nos pedidos formulados pelos munícipes à autarquia, que consubstanciam denúncia e/ou queixa, deliberou, por maioria – com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores Emídio Sousa, Cristina Tenreiro, José Manuel Oliveira e Celestino Portela – propor, à Assembleia Municipal, a não

cobrança da taxa inicial, realizando-se as normais diligências e praticando-se todos os atos procedimentais com vista à tomada de decisão final, salvo se, da análise liminar ao teor do pedido, resultarem, imediatamente, encargos e despesas a suportar com entidades externas (vistorias conjuntas, pareceres ou relatórios), bem como que a todas as exposições subseqüentes àquela decisão final de extinção seja imputada a taxa, tendo esta deliberação efeitos imediatos após a aprovação daquele órgão, sendo introduzida numa próxima publicação de alteração ao Regulamento Municipal de Urbanização e Edificação.

Os vereadores António Bastos e Márcio Correia votaram contra.

5 – Alterações a introduzir no processamento do trânsito da rede viária da freguesia de São Miguel de Souto/Plano de sinalização

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o plano de sinalização apresentado que visa dotar a Rua das Valas (tramo mais a sul), a Rua e a Travessa Francisco Rodrigues Leite, a Rua da Cruz e a Rua 8 de Setembro, na freguesia de São Miguel de Souto, com sentido único, submetendo o assunto, nos termos e para os devidos efeitos legais, à Assembleia Municipal.

6 – Reserva de Apartamento – Adesão do Município ao Protocolo de Colaboração no âmbito do processo de autonomização das vítimas de violência doméstica

A Câmara deliberou, por unanimidade, revogar a deliberação de 05 de janeiro de 2009, subordinada ao assunto “Cedência de apartamento, à Junta de Freguesia de Fiães, sito no edifício da Cooperativa de Habitação de Fiães”.

Mais deliberou que o apartamento de tipologia T2, sito no edifício da Cooperativa de Habitação de Fiães, propriedade do Município, passe a integrar o parque habitacional municipal, ficando reservada a utilização do mesmo para vítimas de violência doméstica em processo de autonomização, enquadradas no protocolo celebrado entre o Governo e a Associação Nacional de Municípios Portugueses, ao qual o Município de Santa Maria da Feira aderiu, promovendo o Município, desde modo, a integração social das mesmas, nos termos e com os fundamentos constantes da informação da Chefe da Divisão de Ação Social e Qualidade de Vida.

7 – Procedimento por ajuste direto – regime geral para a prestação de “Serviços de limpeza para a AMTSM”/Ofício da Associação de Municípios das Terras de Santa Maria

- Autorização para pagamento do custo suportado pelo Município de Santa Maria da Feira

- Autorização prévia da Assembleia Municipal para assunção de compromissos plurianuais

A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar o pagamento à Associação de Municípios das Terras de Santa Maria, no valor de 1.514,38 €, respeitante ao custo que lhe cabe no âmbito do procedimento em epígrafe.

Mais deliberou solicitar à Assembleia Municipal autorização prévia para assunção de compromissos plurianuais inerentes ao procedimento, nos seguintes termos:

Ano 2014: 504,79 €;

Ano 2015: 504,79 €;

Ano 2016: 84,14 €.

8 – Procedimento por ajuste direto – regime geral para aquisição de “Serviços de auditoria externa”/Ofício da Associação de Municípios das Terras de Santa Maria

- Autorização para pagamento do custo suportado pelo Município de Santa Maria da Feira

A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar o pagamento à Associação de Municípios das Terras de Santa Maria, no valor de 1.918,80 €, respeitante ao custo que lhe cabe no âmbito do procedimento em epígrafe.

9 – Trabalhos a mais e imprevistos da empreitada “Emissário Nascente – caixa 1 à caixa 13”/Ofício da Associação de Municípios das Terras de Santa Maria

- Autorização para pagamento do custo suportado pelo Município de Santa Maria da Feira

A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar o pagamento à Associação de Municípios das Terras de Santa Maria, no valor de 62,30 €, respeitante ao custo que lhe cabe no âmbito da empreitada em epígrafe.

10 – Ofício da Liga Portuguesa Contra o Cancro – Núcleo Regional do Norte/Rastreo de Cancro da Cavidade Oral no Concelho de Santa Maria da Feira

A Câmara tomou conhecimento da Declaração de Intenções, subscrita pelo Sr. Presidente, que declarou que a Câmara Municipal de Santa Maria da Feira apoia a eventual realização do projeto “Rastreo de Cancro da Cavidade Oral e Prevenção do HPV na comunidade cigana e nos bairros sociais”, facultando, à Liga Portuguesa Contra o Cancro – NRN e à Associação

Portuguesa de Medicina Dentária Hospitalar, informações acerca dos locais que mais necessitam da citada intervenção, concedendo, simultaneamente, todas as autorizações necessárias para a realização das atividades de rastreio e das ações formativas e educacionais que estão contempladas na referida campanha.

11 – Implementação do Programa Metropolitano de Emergência Social da Área Metropolitana do Porto (deliberação de 11/06/2013)

- Informação

A Câmara tomou conhecimento de que os documentos aprovados na reunião ordinária de 11 de junho de 2013, no âmbito do assunto em epígrafe, não sofreram qualquer alteração, tendo sido aprovados em Assembleia Metropolitana do Porto, datada de 18 de junho de 2013, bem como que o projeto de Regulamento Municipal “Atribuição de apoio financeiro a agregados familiares carenciados no âmbito do Programa Metropolitano de Emergência Social da Área Metropolitana do Porto” fica dispensado de audiência dos interessados e de apreciação pública, com os fundamentos constantes da informação da Chefe da Divisão de Ação Social e Qualidade de Vida, dando conhecimento da mesma à Assembleia Municipal.

12 – Reabilitação do Rio Uíma/Aprovação de minutas de contratos (deliberação de 18/02/2013)

- Contrato-Promessa de Permuta a celebrar entre Margarida Cármen de Jesus Canedo, Daniel de Jesus Ribeiro e a Câmara Municipal de Santa Maria da Feira/Aprovação de minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, revogar a deliberação de 18 de fevereiro de 2013 que aprovou a minuta do contrato-promessa de permuta entre Margarida Cármen de Jesus Canedo e Daniel de Jesus Ribeiro, Vicente Pinto Canedo, e a Câmara Municipal de Santa Maria da Feira.

Deliberou também aprovar a minuta do contrato-promessa de permuta a celebrar entre Margarida Cármen de Jesus Canedo, Daniel de Jesus Ribeiro e a Câmara Municipal de Santa Maria da Feira.

13 – Protocolo de colaboração celebrado entre o Instituto da Segurança Social, I.P. e o Município de Santa Maria da Feira

A Câmara tomou conhecimento do protocolo em epígrafe, assinado em 12 de junho de 2013, relativo à Quinta do Castelo, em Santa Maria da Feira.

14 – Desmatação e limpeza da Quinta do Castelo

- Ofício da Junta de Freguesia de Santa Maria da Feira

A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar a Junta de Freguesia de Santa Maria da Feira a fazer a limpeza e remoção das árvores caídas na Quinta do Castelo, sob a supervisão do Chefe da Divisão de Jardins e Espaços Verdes.

15 – Contrato-Promessa de Doação entre o Município de Santa Maria da Feira e Ezequiel Marques Silva e esposa (deliberação de 27/12/2006)

- Aprovação de minuta a celebrar entre o Município de Santa Maria da Feira, Ezequiel Marques Silva e esposa e a Junta de Freguesia de Lourosa

A Câmara deliberou, por unanimidade, alterar o contrato-promessa de doação entre o Município de Santa Maria da Feira e Ezequiel Marques Silva e esposa, aprovado na reunião ordinária de 27 de dezembro de 2006, aprovando a minuta do contrato-promessa de doação a celebrar entre o Município de Santa Maria da Feira, Ezequiel Marques Silva e esposa, e a Junta de Freguesia de Lourosa.

Em conformidade, fica, por conseguinte, reformada a deliberação de 27 de dezembro de 2006, no respeitante a esta matéria.

16 – Processos de Obras e Loteamentos

Retirado da Ordem do Dia.

17 – Apoios Financeiros Diversos/Revogação de deliberações

A Câmara deliberou, por maioria – com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores Emídio Sousa, Cristina Tenreiro, José Manuel Oliveira e Celestino Portela – revogar as seguintes deliberações respeitantes às entidades que, seguidamente, se identificam, nos termos e com os fundamentos constantes da proposta do vereador do Pelouro de Administração, Finanças e Desenvolvimento Económico:

- Deliberações de 17/08/2009 e de 03/10/2011 – Fábrica da Igreja Paroquial de S. Tiago de Espargo/Arranjo do recinto do polidesportivo;

- Deliberações de 14/09/2009 e de 28/05/2012 – Fábrica da Igreja Paroquial de S. Tiago de Espargo/Elaboração dos projetos de especialidades;
- Deliberação de 17/12/2010 – CDPAC – Comissão de Defesa do Património e Ação Cultural – Fiães/PAAC – Cultura 2009;
- Deliberação de 17/12/2010 – Centro de Cultura e Desporto de Fiães – Grupo Folclórico “As Moleiras de Fiães”/PAAC – Cultura 2009;
- Deliberação de 17/12/2010 – Juatinos – Associação Desportiva, Recreativa e Cultural de Arrifana/PAAC – Cultura 2009;
- Deliberação de 12/12/2011 – Futsal Clube Cidade de Lourosa/Realização do 11º Torneio de Futsal de Santa Maria da Feira;
- Deliberação de 27/12/2010 – Associação da Casa do Futebol Clube do Porto – Lourosa/Realização do 10º Torneio de Futsal de Santa Maria da Feira;
- Deliberação de 27/12/2010 – Associação Cultural de S. João de Ver/Realização do 10º Torneio de Futsal de Santa Maria da Feira;
- Deliberação de 17/12/2010 – Associação Desportiva Estrelas das Regadas/PAAC – Desporto 2009;
- Deliberação de 17/12/2010 – Unidos pelo Pedal – Clube de BTT – Sanguedo/PAAC – Desporto 2009;
- Deliberação de 17/12/2010 – Juventude Atlético “Os Amigos do Cavaco”/PAAC – Desporto 2009;
- Deliberação de 17/12/2010 – Associação da Casa do Futebol Clube do Porto – Lourosa/PAAC – Desporto 2009;
- Deliberação de 20/07/2009 – Associação Desportiva Estrelas das Regadas/PAAC – Desporto 2008;

- Deliberação de 17/12/2010 – Associação de Ciclismo Louropedal/PAAC – Desporto 2009;
- Deliberação de 18/08/2008 – Associação de Ciclismo Louropedal/PAAC – Desporto 2007;
- Deliberação de 20/07/2009 – Associação de Ciclismo Louropedal/PAAC – Desporto 2008.

Os vereadores António Bastos e Márcio Correia votaram contra.

18 – Concurso público para aquisição de “Serviços de segurança e vigilância para vários edifícios do Município de Santa Maria da Feira”

- Decisão de não adjudicação

A Câmara deliberou, por unanimidade, não adjudicar a aquisição de serviços em epígrafe, nos termos e com os fundamentos constantes do relatório final do júri do procedimento, revogando, por conseguinte, a decisão de contratar.

19 – Procedimento para aquisição, por ajuste direto, de “Serviços de segurança e vigilância para vários edifícios do Município de Santa Maria da Feira”

- **Emissão de parecer prévio**
- **Abertura do procedimento**
- **Aprovação das peças do procedimento**
- **Designação do júri do procedimento**
- **Delegação de competência no júri do procedimento para eventuais prorrogações do prazo de apresentação de propostas**
- **Autorização prévia da Assembleia Municipal para assunção de compromissos plurianuais**

A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer prévio favorável à abertura do procedimento de ajuste direto para a aquisição de serviços em epígrafe.

Deliberou, também, aprovar a abertura do procedimento de ajuste direto para a aquisição de serviços em epígrafe, cujo valor do contrato é de 360.000,00 €, acrescido do IVA à taxa legal em vigor, autorizando a respetiva despesa, bem como aprovar as peças do procedimento.

Deliberou, igualmente, designar o júri do procedimento, composto pelos seguintes membros:

Presidente: Vereador Celestino Portela;

Vogais Efetivos: Dra. Sónia Azevedo e Dra. Sónia Lourenço;

Vogais Suplentes: Vereador Emídio Sousa e Dr. Paulo Ferreira.

Deliberou, ainda, delegar a competência no júri do procedimento para as eventuais prorrogações do prazo de apresentação de propostas.

Mais deliberou solicitar à Assembleia Municipal autorização prévia para assunção de compromissos plurianuais inerentes ao procedimento, nos seguintes termos:

Ano 2014: 180.000,00 € + IVA;

Ano 2015: 135.000,00 € + IVA.

20 – Procedimento para aquisição, por ajuste direto, de “Serviços de segurança e vigilância para vários edifícios do Município de Santa Maria da Feira”

- Emissão de parecer prévio

A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer prévio favorável à abertura do procedimento de ajuste direto para a aquisição de serviços em epígrafe, para um período de 90 dias.

21 – Abertura de procedimento concursal para “Aluguer de Veículos para Circuitos Especiais de Transportes Escolares – ano escolar 2013/2014”

- Emissão de parecer prévio

- Abertura do procedimento

- Aprovação das peças do procedimento

- Designação do júri do procedimento

- Autorização prévia da Assembleia Municipal para assunção de compromissos plurianuais

A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer prévio favorável à abertura do procedimento de concurso público para a aquisição de serviços em epígrafe.

Deliberou, também, aprovar a abertura do procedimento de concurso público para a aquisição de serviços em epígrafe, cujo valor do contrato é de 186.712,00 €, sendo que, de setembro a dezembro de 2013, corresponde a quantia de 75.287,24 € e, de janeiro a junho de 2014, corresponde a quantia de 111.424,76 €, acrescidos estes valores do IVA à taxa legal em vigor, autorizando a respetiva despesa, bem como aprovar as peças do procedimento.

Deliberou, igualmente, designar o júri do procedimento, composto pelos seguintes membros:

Presidente: Vereador Celestino Portela;

Vogais Efetivos: Dra. Sónia Azevedo e Dra. Ana Santos;

Vogais Suplentes: Vereador Emídio Sousa e Dr. Paulo Ferreira.

Deliberou, ainda, designar Nuno Pinho, como perito, para apoiar o júri do procedimento na análise de propostas, e Vera Leite, como secretária.

Mais deliberou solicitar à Assembleia Municipal autorização prévia para assunção de compromisso plurianual para 2014, no valor de 111.424,76 € + IVA, inerente ao procedimento.

22 – Aquisição de terrenos destinados a espaço de uso público na freguesia de Argoncilhe (deliberação de 04/03/2013)

- Alteração de valores

A Câmara deliberou, por unanimidade, retificar o valor de aquisição do prédio identificado com o artigo 1106R, a Helena da Mota e Ramiro Pereira Silva, de 13.050,00 € para 15.342,00 €, em virtude de ter havido lugar a retificação de área do mesmo.

Em conformidade, fica, por conseguinte, reformada a deliberação de 04 de março de 2013, no respeitante a esta matéria.

23 – Empreitada de “Pavimentação de Arruamentos em Picalhos – Santa Maria da Feira”

- Pedido de cessão de posição contratual

A Câmara deliberou, por maioria – com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores Emídio Sousa, Cristina Tenreiro, José Manuel Oliveira e Celestino Portela – manifestar a intenção de autorizar a cessão da posição contratual da empreitada em epígrafe da empresa Firmino Gomes da Costa, S.A. ao consórcio denominado Britafirmi, desde que sejam apresentados todos os documentos necessários para o efeito, nos termos e com os fundamentos constantes da informação da Diretora do Departamento Administrativo e Financeiro.

Os vereadores António Bastos e Márcio Correia votaram contra.

24 – Concessão de uso privativo de exploração do domínio público com a instalação de um equipamento amovível para o exercício de atividade de bebidas (bar/esplanada), sito no Parque do Monte do Coteiro, em Mozelos

- Aprovação de minuta do contrato/Ratificação de despacho

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do vereador do Pelouro de Administração, Finanças e Desenvolvimento Económico, datado de 20 de junho de 2013, que aprovou a minuta do contrato respeitante à concessão em epígrafe.

25 – Empreitada “Jardim de Infância da Igreja, n.º 2 – Sanguedo”

- Pedido de prorrogação do prazo de execução

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a prorrogação do prazo de execução da empreitada em epígrafe, pelo período de 122 dias, a título gracioso, nos termos e com os fundamentos constantes da informação da Divisão de Fiscalização e Empreitadas.

E eu, Maria Isabel Soares Campos e Sousa, Técnica Superior da Divisão de Apoio Técnico, designada por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 02 de Novembro de 2009, a fiz lavrar e assinei.