

APROVAÇÃO EM MINUTA DO TEXTO DAS DELIBERAÇÕES DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DA FEIRA REALIZADA NO DIA 13 DE MAIO DE 2013

1 – Ata

- Reunião ordinária de 29 de abril de 2013

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a ata da reunião ordinária de 29 de abril de 2013.

2 – Resumo diário de tesouraria

A Câmara tomou conhecimento do saldo das dotações orçamentais do dia 10 de maio de 2013.

3 – Programa Autoconstrução

- Requerente: Manuel Alexandre Silva Baptista

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a concessão de apoio ao abrigo do Programa Autoconstrução, o qual permite a cedência dos projetos, direção de fiscalização de obra e respetiva isenção de taxas das operações urbanísticas necessárias para a construção da habitação própria de Manuel Alexandre Silva Baptista, residente na Rua Dr. Ferreira Pinto, n.º 398, em Vila Maior, nos termos e com os fundamentos constantes da informação da Chefe da Divisão de Ação Social e Qualidade de Vida.

4 – Candidatura às Medidas Passaporte Emprego Social/Contrato Emprego-Inserção

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a integração de seis elementos na equipa da Divisão de Ação Social e Qualidade de Vida, ao

abrigo do Programa Impulso Jovem – Medidas Passaporte Emprego Social e ao abrigo do Programa Contrato Emprego-Inserção, nos termos e com os fundamentos constantes da informação da Chefe daquela Divisão.

5 – Programa de Apoio a Estratos Sociais Desfavorecidos do Município de Santa Maria da Feira – Capítulo III do Regulamento “Concelho Solidário” – Medida de Apoio Excepcional do Domínio da Habitação a atribuir a Carlos de Oliveira Paiva Costa

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o apoio excepcional no domínio da habitação, no valor de 2.728,14 €, a Carlos de Oliveira Paiva Costa, residente na Avenida da Igreja, n.º 653B, na freguesia de Vale, aprovando a transferência deste valor para a APN – Associação Portuguesa de Doentes Neuromusculares, entidade que apoiará na gestão das obras em questão, com o acompanhamento técnico dos serviços da Câmara, nos termos e com os fundamentos constantes da informação da Chefe da Divisão de Ação Social e Qualidade de Vida.

6 – Empreitada de “Construção do Centro Escolar de S. João de Ver”

- Pedido de prorrogação do prazo de execução da empreitada

A Câmara deliberou, por maioria – com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores Emídio Sousa, Cristina Tenreiro, José Manuel Oliveira, Celestino Portela e Teresa Vieira – aprovar a prorrogação do prazo de execução da empreitada em epígrafe até 30 de junho de 2013, a título gracioso, nos termos e com os fundamentos constantes da informação da Divisão de Fiscalização e Empreitadas.

Os vereadores António Bastos, Sérgio Cirino e Márcio Correia abstiveram-se.

A vereadora Margarida Gariso votou contra.

7 – Protocolos de cedência de instalações celebrados com a MASSPO – Movimento de Apoio Social de S. Paio de Oleiros e com a Fábrica da Igreja Paroquial de São Paio de Oleiros (deliberações de 16/04/2012 e 09/07/2012)

- Revogação

A Câmara deliberou, por unanimidade, revogar o protocolo de cedência de instalações celebrado com a MASSPO – Movimento de Apoio Social de S. Paio de Oleiros, cuja minuta foi aprovada e retificada, respetivamente, nas reuniões ordinárias de 16 de abril de 2012 e de 09 de julho de 2012.

Mais deliberou, por unanimidade, revogar o protocolo de cedência de instalações celebrado com a Fábrica da Igreja Paroquial de São Paio de Oleiros, cuja minuta foi aprovada na reunião ordinária de 16 de abril de 2012.

8 – Contrato-Promessa de Doação a celebrar entre o Município de Santa Maria da Feira, David Dias Branco e esposa Maria Margarida Pereira de Faria Branco, e a Freguesia de Fornos

- Aprovação de minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato-promessa de doação em epígrafe.

9 – Contrato-Promessa de Doação a celebrar entre o Município de Santa Maria da Feira, Olívia de Oliveira Costa e outros, e a Freguesia de S. Paio de Oleiros

- Aprovação de minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato-promessa de doação em epígrafe.

10 – Contrato-Promessa de Doação a celebrar entre o Município de Santa Maria da Feira, Manuel Alves de Sousa, e a Freguesia de S. Paio de Oleiros

- Aprovação de minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato-promessa de doação em epígrafe.

11 – Proposta de alteração ao Regulamento Municipal de Urbanização e Edificação

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de alteração ao Regulamento Municipal de Urbanização e Edificação, submetendo o mesmo a discussão pública, nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 3º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atualizada, e no artigo 118º do Código do Procedimento Administrativo.

12 – Processos de Obras e Loteamentos

Retirado da Ordem do Dia.

13 – Contratos celebrados ao abrigo de parecer genérico favorável (deliberação de 04/02/2013) para prestação de serviços diversos por ajuste direto regime simplificado

A Câmara tomou conhecimento dos contratos de prestação de serviços identificados em quadro anexo à informação do Chefe da Divisão de Contratação Pública, celebrados ao abrigo de parecer genérico favorável em epígrafe.

14 – Prestação de serviços diversos por ajuste direto regime simplificado

- Emissão de parecer prévio

A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer prévio favorável à abertura do procedimento em epígrafe para prestação de serviços diversos, identificados em quadro anexo à informação do Chefe da Divisão de Contratação Pública, nos termos e com os fundamentos constantes da mesma.

15 – Certificação Legal das Contas do Município de Santa Maria da Feira

- Emissão de parecer prévio

A Câmara deliberou, por maioria – com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores Emídio Sousa, Cristina Tenreiro, José Manuel Oliveira, Celestino Portela e Teresa Vieira – emitir parecer prévio favorável à abertura do procedimento em epígrafe, nos termos e com os fundamentos constantes das informações da Diretora do Departamento Administrativo e Financeiro e do Chefe da Divisão de Contratação Pública.

Os vereadores António Bastos, Margarida Gariso, Sérgio Cirino e Márcio Correia votaram contra.

16 – Aquisição de “Serviços de Assessoria Jurídica ao Município de Santa Maria da Feira”

- Emissão de parecer prévio

A Câmara deliberou, por maioria – com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores Emídio Sousa, Cristina Tenreiro, José Manuel Oliveira, Celestino Portela e Teresa Vieira – emitir parecer prévio favorável à abertura do procedimento em epígrafe, nos termos e com os fundamentos constantes das informações da Diretora do Departamento Administrativo e Financeiro e do Chefe da Divisão de Contratação Pública.

Os vereadores António Bastos, Margarida Gariso, Sérgio Cirino e Márcio Correia votaram contra.

17 – Aquisição de “Serviços de Segurança, Higiene e Saúde no Trabalho”

- Autorização prévia para assunção de compromissos plurianuais

A Câmara deliberou, por unanimidade, solicitar, à Assembleia Municipal, autorização prévia para assunção de compromissos plurianuais respeitantes à aquisição de serviços em epígrafe, nos seguintes termos:

Ano 2014: 22.932,12 € + IVA;

Ano 2015: 22.932,12 € + IVA;

Ano 2016: 7.644,04 € + IVA.

18 – Empreitada de “Requalificação e ampliação da EB 2,3 de Paços de Brandão – Instalação de Equipamentos – Santa Maria da Feira” (deliberação de 29/04/2013)

- Retificação da minuta do contrato

A Câmara deliberou, por unanimidade, retificar a minuta do contrato respeitante à empreitada em epígrafe, aprovando, por conseguinte, a sua versão final.

Em conformidade, fica, por conseguinte, reformada a deliberação de 29 de abril de 2013, no respeitante a esta matéria.

19 – Hasta Pública – Concessão de uso privativo – Parque do Monte do Coteiro – Freguesia de Mozelos – bar/esplanada de verão

A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar a concessão de uso privativo do domínio público para a instalação de um equipamento amovível para o exercício da atividade de bebidas (bar/esplanada), no Parque do Monte do Coteiro, na freguesia de Mozelos.

Deliberou também aprovar o caderno de encargos que fixa as condições da concessão, bem como aprovar as condições de acesso e de funcionamento da hasta pública.

Deliberou ainda autorizar a realização da hasta pública para concessão de uso privativo, bem como nomear a comissão para a realização da hasta pública, constituída por:

Presidente: Vereador Celestino Portela;

Vogais: Dra. Ana Santos e Dra. Graça Santos;

Suplentes: Vereador Emídio Sousa e Dra. Sónia Azevedo.

Mais deliberou designar o dia 30 de Maio de 2013, pelas 10h00, para a realização da hasta pública, na Sala Anexa à Presidência, nos Paços do Município.

20 – Hasta Pública – Concessão de uso privativo – Parque Manuel S. Pinto – Freguesia de Fornos – bar/esplanada de verão

A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar a concessão de uso privativo do domínio público para a instalação/exploração de um equipamento amovível para o exercício da atividade de bebidas (bar/esplanada), no Parque Manuel S. Pinto, na freguesia de Fornos.

Deliberou também aprovar o caderno de encargos que fixa as condições da concessão, bem como aprovar as condições de acesso e de funcionamento da hasta pública.

Deliberou ainda autorizar a realização da hasta pública para concessão de uso privativo, bem como nomear a comissão para realização da hasta pública, constituída por:

Presidente: Vereador Celestino Portela;

Vogais: Dra. Ana Santos e Dra. Graça Santos;

Suplentes: Vereador Emídio Sousa e Dra. Sónia Azevedo.

Mais deliberou designar o dia 30 de Maio de 2013, pelas 11h00, para a realização da hasta pública, na Sala Anexa à Presidência, nos Paços do Município.

21 – Auto de receção definitiva da empreitada de arranjos exteriores da Capela Mortuária – Vila Maior

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada a Construções Carlos Pinho, Lda.

22 – Auto de receção definitiva da empreitada de pavimentação a macadame betuminoso em diversos arruamentos da freguesia de Lourosa

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada a Construções Carlos Pinho, Lda.

23 – Empreitada de “Construção do sistema de drenagem de águas residuais da Bacia B3 – Cáster”

- Aprovação da minuta do contrato adicional

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato adicional respeitante à empreitada em epígrafe.

E eu, Maria Isabel Soares Campos e Sousa, Técnica Superior da Divisão de Apoio Técnico, designada por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 02 de Novembro de 2009, a fiz lavrar e assinei.