

APROVAÇÃO EM MINUTA DO TEXTO DAS DELIBERAÇÕES DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DA FEIRA REALIZADA NO DIA 29 DE ABRIL DE 2013

1 – Atas

- Reunião ordinária de 15 de abril de 2013

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a ata da reunião ordinária de 15 de abril de 2013.

- Reunião extraordinária de 23 de abril de 2013

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a ata da reunião extraordinária de 23 de abril de 2013.

2 – Resumo diário de tesouraria

A Câmara tomou conhecimento do saldo das dotações orçamentais do dia 26 de abril de 2013.

3 – “Requalificação da zona envolvente às Caldas de S. Jorge – Açude sobre o Rio Uíma”

- Ratificação de despacho

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente, datado de 17 de abril de 2013, que aprovou os esclarecimentos sobre a lista de erros e omissões aceite e divulgada na plataforma utilizada pelo Município de Santa Maria da Feira, conforme constam do documento emitido pelo júri e apenso àquele despacho, relativo ao concurso público da empreitada em epígrafe.

Em conformidade, fica, por conseguinte, reformada a deliberação de 18 de fevereiro de 2013, no respeitante a esta matéria.

4 – Reabilitação do Rio Uíma/Aprovação da minuta do contrato-promessa de compra e venda entre Ercília André dos Santos e a Câmara Municipal de Santa Maria da Feira (deliberação de 26/03/2013)

- Retificação do valor de aquisição/Ratificação

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente, que ordenou a retificação do valor, a que se refere a cláusula primeira do contrato-promessa de compra e venda em epígrafe, de 1.800,00 € para 3.250,00 €, nos termos e com os fundamentos constantes da informação jurídica do Pelouro de Obras Municipais, Proteção Civil e Ambiente.

Em conformidade, fica, por conseguinte, reformada a deliberação de 26 de março de 2013, no respeitante a esta matéria.

5 – Intercetor de Argoncilhe

- Constituição de servidão administrativa a celebrar entre Delfina Pereira da Silva e a Câmara Municipal de Santa Maria da Feira/Aprovação de minuta

A Câmara deliberou, por maioria – com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores Emídio Sousa, Cristina Tenreiro, José Manuel Oliveira, Celestino Portela, Teresa Vieira e António Bastos – aprovar a minuta da constituição de servidão administrativa em epígrafe.

A vereadora Margarida Gariso votou contra.

6 – Bacia da Laje e Cáster

- Constituição de servidão administrativa de aqueduto público subterrâneo a celebrar com Josefina Cesarina Moura Mota Coelho Borges da Silva

A Câmara deliberou, por maioria – com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores Emídio Sousa, Cristina Tenreiro, José Manuel Oliveira, Celestino Portela, Teresa Vieira e António Bastos – aprovar a celebração de contrato de constituição de servidão administrativa, nos termos e com os fundamentos constantes da informação jurídica do Pelouro de Obras Municipais, Proteção Civil e Ambiente.

A vereadora Margarida Gariso votou contra.

7 – Intercetor de Nadais/Pigeiros – Parcela 11

- Constituição de servidão administrativa de aqueduto público subterrâneo

A Câmara deliberou, por maioria – com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores Emídio Sousa, Cristina Tenreiro, José Manuel Oliveira, Celestino Portela, Teresa Vieira e António Bastos – aprovar a celebração de contrato de constituição de servidão administrativa com Cândido Bastos Santos, nos termos e com os fundamentos constantes da informação jurídica do Pelouro de Obras Municipais, Proteção Civil e Ambiente.

A vereadora Margarida Gariso votou contra.

8 – Protocolo de Colaboração (Contrato de Comodato) a celebrar entre o Instituto da Segurança Social, I.P. e a Câmara Municipal de Santa Maria da Feira/Quinta do Castelo

- Aprovação de minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do protocolo de colaboração (contrato de comodato) em epígrafe.

9 – Auto de receção definitiva da empreitada de construção de bar – S. Paio de Oleiros

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada a Paviazeméis – Pavimentações de Azeméis, Lda.

10 – Auto de receção definitiva da empreitada de remodelação da ala central do edifício das Termas de Caldas de S. Jorge

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada a Edinorte – Edificações Nortenhas, S.A.

11 – Auto de receção definitiva da empreitada de remodelação e ampliação das Termas de Caldas de S. Jorge

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada a Edinorte – Edificações Nortenhas, S.A.

12 – Auto de receção definitiva da empreitada de execução de rede de drenagem pluvial e execução de passeios na rua e travessa das Agradas – Lourosa

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada a Construções Carlos Pinho, Lda.

13 – Auto de receção definitiva da empreitada de reparação da rede de água pluvial e aumento da rede de água residual na Zona Industrial do Casalinho

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada a José da Silva Rocha.

14 – Auto de receção definitiva da empreitada de construção das redes de drenagem doméstica e pluvial na Rua Pé d’Arca e Rua da Malha – Pigeiros

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada a José da Silva Rocha.

15 – Auto de receção definitiva da empreitada de ligação das redes de drenagem doméstica e pluvial do loteamento da Vergada às redes da Quinta – Argoncilhe

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada a José da Silva Rocha.

16 – Auto de receção definitiva da empreitada de construção das redes de drenagem doméstica e pluvial na Rua das Granjas – Lourosa

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada a José da Silva Rocha.

17 – Auto de receção definitiva da empreitada de construção das redes de drenagem doméstica e pluvial no Lugar do Seixal – Milheirós de Poiães

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada a José da Silva Rocha.

18 – Auto de receção definitiva da empreitada de construção das redes de água, drenagem doméstica e pluvial na Rua de Santo António e Rua da Torre – Lobão

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada a José da Silva Rocha.

19 – Auto de receção definitiva da empreitada de construção de muros de suporte em várias vias de comunicação – Santa Maria da Feira

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada a A. Pimenta – Construções, Lda.

20 – Auto de receção definitiva da empreitada de arranjos exteriores (Ala Nascente) do Edifício da Junta de Freguesia de São Miguel de Souto

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada a A. Pimenta – Construções, Lda.

21 – Auto de receção definitiva da empreitada de pavimentação betuminosa de um troço na Rua da Atalaia – Travanca

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada a Silva Brandão & Filhos, Lda.

22 – Bolsas de Estudo – Ensino Secundário – Ano Letivo 2012/2013

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a concessão de bolsas de estudo do Ensino Secundário para o ano letivo 2012/2013 aos alunos que, seguidamente, se identificam:

- Vera Lúcia Pereira Pedrosa – Argoncilhe;
- Eva Marisa Vendas Barros – Mozelos;
- Catarina Raquel Carmo Nogueira – Lourosa;
- Virgínia Fernandes Ferreira – Vale;
- Denise Ribeiro Sousa – Fiães;
- Hélder Miguel Pinto Gomes – Lourosa;
- Joana Filipa Pires de Sousa – Paços de Brandão;
- Lia Cristina Gomes Rodrigues – Santa Maria da Feira;
- Ricardo Jorge Silva Gomes – Gião;
- José Pedro Coelho Gomes – S. João de Ver;
- Juliana de Fátima Pereira Morais – Santa Maria da Feira;
- Ana Rita da Silva Ferreira – Travanca;
- Daniela Sofia Marques Tavares – Sanguedo;
- Cristiana Maria Almeida Fonseca – Argoncilhe;
- Tatiana Filipa Soares Rodrigues – Rio Meão;
- Gonçalo Pereira da Silva – Lourosa;
- José Diogo Nogueira Alves – S. João de Ver;

- Daniel Filipe de Jesus Pereira – Santa Maria da Feira;
- Maria do Rosário Silva Pimentel – Lobão;
- Eduardo Enrique dos Santos Rozo – Mozelos;
- Estephany Adelaide Pereira Smeja – Mozelos;
- Daniel Gomes Pereira – Paços de Brandão;
- Patrícia da Silva Reis – Nogueira da Regedoura;
- Sofia Pinto Castro – Lourosa;
- Cláudia Filipa Santos Silva – Mosteirô;
- Márcia Andreia Resende Soares – Travanca;
- Jessica Andrade Vieira da Silva – São Miguel de Souto;
- Ruben Filipe Alves Moreira – Rio Meão;
- João Filipe Fernandes Cardoso – Espargo;
- Marcos André Vasconcelos Rosadas Morais Pereira – Arrifana.

23 – Bolsas de Estudo – Ano Letivo 2012/2013

- Alunos com necessidades educativas especiais

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a concessão de uma bolsa de estudo do Ensino Superior, no valor de 1.350,00 € ao aluno José Carlos Costa Paiva, bem como uma bolsa de estudo do Ensino Superior, no valor de 1.350,00 €, à aluna Raquel Correia Alves Silva, nos termos e com os fundamentos constantes da proposta da vereadora do Pelouro da Educação, Cultura, Desporto e Juventude.

**24 – Contrato-Promessa celebrado entre o Município de Santa Maria da Feira, Joaquim Marco Ferreira da Silva, Maria Amélia Magalhães de Andrade e a Junta de Freguesia de Mozelos (deliberação de 07/02/2011)
- Ratificação de despacho/Atribuição de valor de parcela de terreno**

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do vereador do Pelouro de Planeamento e Urbanismo, datado de 06 de fevereiro de 2013, que atribuiu o valor de 2.020,00 € à parcela de terreno com a área de 202 m², a que se refere o contrato-promessa em epígrafe, para efeitos de outorga da escritura pública.

25 – Contrato-Promessa de Compra e Venda a celebrar entre Maria Jesus de Oliveira, António Pinto da Silva e esposa Marylisa Lemos Esteves Pinto da Silva, e Maria Clara de Oliveira e Silva, e o Município de Santa Maria da Feira

- Aprovação de minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato-promessa de compra e venda em epígrafe.

26 – Processos de Obras e Loteamentos

Retirado da Ordem do Dia.

27 – Protocolo a celebrar entre o Município de Santa Maria da Feira e o Centro de Cultura e Recreio do Orfeão de Santa Maria da Feira

- Aprovação de minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do protocolo em epígrafe.

28 – Prestação de serviços diversos por ajuste direto regime simplificado

- Emissão de parecer prévio

A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer prévio favorável à abertura do procedimento em epígrafe para prestação de serviços diversos, identificados em quadro anexo à informação do Chefe da Divisão de Contratação Pública, nos termos e com os fundamentos constantes da mesma.

29 – Empreitada de “Construção do Pavilhão Desportivo de Fiães – 2ª Fase”

- Pedido de prorrogação do prazo de execução

A Câmara deliberou, por maioria – com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores Emídio Sousa, Cristina Tenreiro, José Manuel Oliveira, Celestino Portela e Teresa Vieira – aprovar a prorrogação do prazo de execução da empreitada em epígrafe, pelo período de 76 dias, a título legal, nos termos e com os fundamentos constantes da informação da Divisão de Fiscalização e Empreitadas.

Os vereadores Alcides Branco e António Bastos abstiveram-se.

30 – Empreitada “1ª Fase da Via Circular à Cidade de Santa Maria da Feira”

- Pedido de prorrogação do prazo de execução

A Câmara deliberou, por maioria – com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores Emídio Sousa, Cristina Tenreiro, José Manuel Oliveira, Celestino Portela, Teresa Vieira – aprovar a prorrogação do prazo de

execução da empreitada em epígrafe até 14 de junho de 2013, a título gracioso, nos termos e com os fundamentos constantes da informação da Divisão de Fiscalização e Empreitadas.

Os vereadores Alcides Branco e António Bastos abstiveram-se.

31 – Auto de receção definitiva da empreitada de construção das redes de drenagem doméstica e pluvial no lugar da Godinha – Escapães

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada a Ferreira da Rocha, Lda.

32 – Empreitada de “Requalificação e Ampliação da Escola EB 2,3 de Paços de Brandão – Instalação de Equipamentos”

- Pedidos de prorrogação do prazo para entrega de seguro-caução

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do vereador do Pelouro de Obras Municipais, Proteção Civil e Ambiente, datado de 18 de abril de 2013, que aprovou a prorrogação do prazo, solicitada em 28 de março de 2013, em 15 dias.

Mais deliberou aprovar a prorrogação do prazo, solicitada em 19 de abril de 2013, em 15 dias.

33 – Empreitada de “Requalificação e Ampliação da Escola EB 2,3 de Paços de Brandão – Instalação de Equipamentos”

- Aprovação da minuta do contrato

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato respeitante à empreitada em epígrafe.

E eu, Maria Isabel Soares Campos e Sousa, Técnica Superior da Divisão de Apoio Técnico, designada por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 02 de Novembro de 2009, a fiz lavrar e assinei.