

APROVAÇÃO EM MINUTA DO TEXTO DAS DELIBERAÇÕES DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DA FEIRA REALIZADA NO DIA 18 DE MARÇO DE 2013

1 – Ata

- Reunião ordinária de 04 de março de 2013

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a ata da reunião ordinária de 04 de março de 2013.

2 – Resumo diário de tesouraria

A Câmara tomou conhecimento do saldo das dotações orçamentais do dia 15 de março de 2013.

3 – Proposta de participação para o Centro Cívico e Biblioteca de Pigeiros

A Câmara deliberou, por maioria – com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores Emídio Sousa, Cristina Tenreiro, José Manuel Oliveira, Celestino Portela e Teresa Vieira – aprovar uma participação de 75.000,00 € para o Centro Cívico e Biblioteca de Pigeiros, a liquidar em 2014, solicitando à Assembleia Municipal autorização para a assunção do respetivo compromisso para 2014.

Os vereadores António Bastos, Sérgio Cirino e Márcio Correia abstiveram-se.

4 – Transferência para a Associação de Municípios das Terras de Santa Maria

- Participação do Município referente à Taxa de Recursos Hídricos de 2012 no âmbito da ETAR de Salgueiro

A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar a transferência, para a Associação de Municípios das Terras de Santa Maria, do valor de 3.472,73 € respeitante à Taxa de Recursos Hídricos, referente ao ano de 2012, no âmbito da ETAR de Salgueiro, bem como autorizar o respetivo débito à Indaqua Feira.

5 – Auto de receção definitiva da empreitada de construção das redes de drenagem doméstica e pluvial – Urbanização da Quinta – Lobão

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada a José da Silva Rocha.

6 – Protocolo de Cedência de Instalações a celebrar entre o Município de Santa Maria da Feira e a Junta de Freguesia de Arrifana

- Aprovação de minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do protocolo de cedência de instalações em epígrafe.

7 – Apoio financeiro para implementação de cartão eletrónico ao Agrupamento de Escolas da Corga de Lobão

- Revogação da deliberação de 23/01/2012

A Câmara deliberou, por unanimidade, revogar a deliberação de 23 de janeiro de 2012, no respeitante a esta matéria.

8 – Contrato-Promessa de Permuta entre o Município de Santa Maria da Feira e António Fernandes Pereira e outros

- Ratificação de despacho

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do vereador do Pelouro do Planeamento e Urbanismo, datado de 05 de março de 2013, no âmbito do assunto em epígrafe.

Em conformidade, ficam, por conseguinte, reformadas, as deliberações de 11 de julho de 1994 e de 20 de julho de 2009, no respeitante a esta matéria.

9 – Contrato-Promessa de Doação a celebrar entre o Município de Santa Maria da Feira, Marco Paulo Fontes Dias Coelho e esposa, e a Junta de Freguesia de Paços de Brandão

- Aprovação de minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato-promessa de doação em epígrafe.

10 – Processos de Obras e Loteamentos

Alteração ao Alvará de Loteamento n.º 48/96, localizado no Lugar de Figueiras, freguesia de Rio Meão, em nome do Município de Santa Maria da Feira

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a alteração ao alvará de loteamento em epígrafe.

Ampliação de instalações de apoio ao Clube de Ténis – Sala Convívio, na Quinta do Engenho Novo, na freguesia de Paços de Brandão, em que é requerente o Clube de Ténis de Paços de Brandão

A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável à pretensão, condicionado à obtenção de pareceres favoráveis obrigatórios por parte de outras entidades.

11 – Empreitada de “Arruamento de Acesso ao Centro Escolar do Murado – Mozelos”

- Aprovação da minuta do contrato adicional/Ratificação de despacho

A Câmara deliberou, por maioria – com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores Emídio Sousa, Cristina Tenreiro, José Manuel Oliveira, Celestino Portela e Teresa Vieira – ratificar o despacho do vereador do Pelouro de Administração, Finanças e Desenvolvimento Económico, datado de 11 de março de 2013, que aprovou a minuta do contrato adicional respeitante à empreitada em epígrafe.

Os vereadores António Bastos, Sérgio Cirino e Márcio Correia votaram contra.

12 – Locação de bens móveis designada “Renting de viaturas” – Lotes 1 e 5

A Câmara deliberou, por unanimidade, notificar o adjudicatário da locação de bens móveis em epígrafe “Locarent – Companhia Portuguesa de Aluguer de Viaturas, S.A.”, para, no prazo máximo de oito dias, apresentar garantia bancária nos moldes impostos no programa do procedimento.

13 – Locação de bens móveis designada “Renting de viaturas” – Lotes 2, 3 e 4

- Aprovação da minuta do contrato

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato respeitante à locação de bens móveis em epígrafe.

14 – Aquisição de serviços de “Comunicações de voz fixas, móveis e dados”

- Aprovação da minuta do contrato

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato respeitante à aquisição de serviços em epígrafe.

15 – Empreitada de “Construção do CCTAR – Centro de Criação de Teatro e Artes de Rua (Polo 1)”

A Câmara deliberou, por unanimidade, notificar o adjudicatário da empreitada em epígrafe “João Cabral Gonçalves & Filhos, Lda.”, para, no prazo máximo de oito dias, apresentar garantia bancária nos moldes impostos no programa do procedimento.

16 – Prestação de serviços diversos por ajuste direto regime simplificado

- Emissão de parecer prévio

A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer prévio favorável à abertura do procedimento em epígrafe para prestação de serviços diversos, identificados em quadro anexo à informação do Chefe da Divisão de

Contratação Pública, nos termos e com os fundamentos constantes da mesma.

17 – Empreitada de “Construção do Centro Escolar de Canedo”

- Cessão de posição contratual

A Câmara deliberou, por unanimidade, aceitar, formalmente, a cessão da posição contratual da empreitada em epígrafe da empresa Edimarco – Construções, S.A. à empresa Jofilhos – Sociedade de Construções, Lda., bem como notificar a empresa Jofilhos – Sociedade de Construções, Lda. para, no prazo máximo de oito dias, apresentar garantia bancária nos moldes impostos no programa do procedimento.

18 – Hasta pública para arrendamento de terrenos municipais para fins agrícolas

A Câmara deliberou, por maioria – com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores Emídio Sousa, Cristina Tenreiro, José Manuel Oliveira, Celestino Portela, Teresa Vieira, Sérgio Cirino e Márcio Correia:

- autorizar o arrendamento de três prédios, dois sítios na freguesia de Espargo e um na freguesia de São Miguel de Souto, para fins agrícolas;
- aprovar as condições de acesso e de funcionamento da hasta pública, bem como do arrendamento dos prédios;
- aprovar a minuta do contrato de arrendamento rural;
- nomear uma comissão para dirigir a praça composta pelo vereador Celestino Portela, na qualidade de presidente, e pelos vogais efetivos Dra. Alexandra Bastos e Dr. Manuel Lopes, sendo os respetivos suplentes o vereador Emídio Sousa e Dra. Sónia Azevedo;

- designar o dia 05 de abril de 2013, pelas 10:00 horas, na Sala Anexa ao Gabinete da Presidência, para a realização da hasta pública.

O vereador António Bastos absteve-se.

19 – Contrato de Comodato celebrado entre o Município de Santa Maria da Feira e o Centro Social Padre José Coelho

- Revogação

A Câmara deliberou, por unanimidade, revogar o contrato de comodato em epígrafe, celebrado em 02 de março de 2007, revogando, por conseguinte, a deliberação de 19 de fevereiro de 2007 que aprovou a respetiva minuta.

20 – Doações ao Museu Convento dos Lóios

A Câmara deliberou, por unanimidade, aceitar a doação dos bens destinados ao Museu Convento dos Lóios, relacionados em diversos documentos, bem como proceder ao agradecimento formal junto dos respetivos doadores.

21 – Distrate da escritura pública de constituição do direito de superfície a favor da Fundação Técnica e Científica do Desporto

Retirado da Ordem do Dia.

22 – Procedimento de concurso público de “Reabilitação do Cineteatro António Lamoso/CCTAR – Centro de Criação de Teatro e Artes de Rua – Polo 2”

- Ratificação de despacho

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente, datado de 06 de março de 2013, que determinou a prorrogação

do período de suspensão do prazo de resposta a erros e omissões por vinte dias contínuos, respeitante ao procedimento em epígrafe.

23 – Contrato-Promessa de Doação a celebrar entre o Município de Santa Maria da Feira, Manuel Nelson de Sá Coelho e esposa, e a Freguesia de S. João de Ver

- Aprovação de minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato-promessa de doação em epígrafe.

E eu, Maria Isabel Soares Campos e Sousa, Técnica Superior da Divisão de Apoio Técnico, designada por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 02 de Novembro de 2009, a fiz lavrar e assinei.