

**APROVAÇÃO EM MINUTA DO TEXTO DAS DELIBERAÇÕES DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DA FEIRA REALIZADA NO DIA 17 DE SETEMBRO DE 2012**

**1 – Ata**

**- Reunião ordinária de 03 de setembro de 2012**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a ata da reunião ordinária de 03 de setembro de 2012.

**2 – Resumo diário de tesouraria**

A Câmara tomou conhecimento do saldo das dotações orçamentais do dia 14 de setembro de 2012.

**3 – Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI) a cobrar no ano de 2013**

A Câmara deliberou, nos termos da alínea b) e c) do n.º 1 do artigo 112º do CIMI, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 287/2003, de 12 de novembro, na sua redação atual, por maioria – com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores Cristina Tenreiro, José Manuel Oliveira, Celestino Portela e Teresa Vieira – propor à Assembleia Municipal a fixação das seguintes taxas do Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI):

- Prédios urbanos: 0,7%;

- Prédios urbanos avaliados nos termos do CIMI: 0,4%.

Os vereadores António Bastos, Margarida Gariso, Sérgio Cirino e Márcio Correia votaram contra.

#### **4 – Derrama a cobrar no ano de 2013**

A Câmara deliberou, nos termos do art.º 14.º da Lei n.º 2/2007, de 15 de janeiro, por unanimidade, solicitar, à Assembleia Municipal, autorização para lançar uma derrama de 1,5% sobre o lucro tributável sujeito e não isento do imposto sobre o rendimento das pessoas coletivas.

#### **5 – Participação do IRS de 2013 (a receber em 2014)**

A Câmara deliberou, nos termos do art.º 20º da Lei n.º 2/2007, de 15 de janeiro, por maioria – com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores Cristina Tenreiro, José Manuel Oliveira, Celestino Portela e Teresa Vieira – propor, à Assembleia Municipal, a fixação em 5% da participação do Município sobre o IRS dos sujeitos passivos com domicílio fiscal na sua circunscrição territorial.

Os vereadores António Bastos, Margarida Gariso, Sérgio Cirino e Márcio Correia votaram contra.

#### **6 – Proposta de atribuição de despesas de representação aos titulares de cargos de direção intermédia de 1º e 2º graus (diretores de departamento e chefes de divisão)**

A Câmara deliberou, nos termos do art.º 24º da Lei n.º 49/2012, de 29 de agosto, por maioria – com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores Cristina Tenreiro, José Manuel Oliveira, Celestino Portela e Teresa Vieira – propor, à Assembleia Municipal, a manutenção da atribuição de despesas de representação aos diretores de departamento e chefes de divisão, com efeito retroativo ao dia 1 de setembro de 2012.

Os vereadores António Bastos, Sérgio Cirino e Márcio Correia votaram contra.

**7 - Abertura de procedimento para contratação por tempo indeterminado de um Técnico Superior – Área Serviço Social**

A Câmara deliberou, por unanimidade, nos termos do disposto no art.º 4º do Decreto-Lei n.º 209/2009, de 3 de setembro, e no n.º 2 do artigo 46º da Lei n.º 64-B/2011, de 30 de dezembro, solicitar, à Assembleia Municipal, autorização para a abertura de procedimento concursal para a contratação de um Técnico Superior – Área Serviço Social, por tempo indeterminado, para exercer funções da Divisão de Ação Social e Qualidade de Vida, reconhecendo o relevante interesse público no recrutamento, com a fundamentação constante da proposta do vereador do Pelouro de Administração Finanças e Desenvolvimento Económico, da informação da Chefe da Divisão de Ação Social e Qualidade de Vida, bem como das informações da Chefe da Divisão de Recursos Humanos e da Chefe da Divisão Financeira e Gestão Patrimonial.

**8 - Transferência habitacional – Manuel Oliveira Lopes e Rita Emília da Costa, inquilinos no empreendimento habitacional sito na Travessa de Riomaior à Regadas, freguesia de Paços de Brandão**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a transferência habitacional do agregado familiar de Manuel Oliveira Lopes e Rita Emília da Costa para a habitação tipologia T3 sita no Bloco 2, 2º Direito, do empreendimento habitacional sito na Rua Quintas de Baixo, na freguesia de Paços de

Brandão, nos termos e com os fundamentos constantes da informação da Divisão de Ação Social e Qualidade de Vida.

**9 – Empreitada de “Requalificação e ampliação da EB 2,3 de Paços de Brandão – Instalação de Equipamentos”**

**- Ratificação de despacho**

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do vereador do Pelouro de Obras Municipais, Proteção Civil e Ambiente, datado de 11 de setembro de 2012, que aprovou a eliminação, no mapa de quantidades da empreitada em epígrafe, do artigo 2.4 do Capítulo II, e que determinou a manutenção do preço base do procedimento, nos termos e com os fundamentos constantes daquele despacho.

Em conformidade, fica, por conseguinte, reformada a deliberação de 23 de julho de 2012, no respeitante a esta matéria.

**10 – Empreitada de “Construção do Centro Escolar de S. João de Ver”**

**- Pedido de prorrogação do prazo**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a prorrogação do prazo de execução da empreitada em epígrafe até 21 de dezembro de 2012, a título gracioso, nos termos e com os fundamentos constantes da informação da Divisão de Fiscalização e Empreitadas.

**11 – Empreitada de “Construção do Sistema de Drenagem de Águas Residuais da Bacia B2 – Laje Montante”**

**- Pedido de prorrogação do prazo**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a prorrogação do prazo de execução da empreitada em epígrafe pelo período de 286 dias, ou seja, até 9 de julho de 2013, a título gracioso.

**12 – Empreitada de “Remodelação e Ampliação do Centro Escolar da Igreja – 2ª Fase – Lourosa”**

**- Pedido de prorrogação do prazo**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a prorrogação do prazo de execução da empreitada em epígrafe pelo período de 30 dias, ou seja, até 30 de setembro de 2012, a título gracioso, nos termos e com os fundamentos constantes da informação da Divisão de Fiscalização e Empreitadas.

**13 – Empreitada de “Requalificação da EB1 da Igreja – S. Paio de Oleiros”**

**- Pedido de prorrogação do prazo**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a prorrogação do prazo de execução da empreitada em epígrafe pelo período de 55 dias, ou seja, até 25 de outubro de 2012, a título gracioso, nos termos e com os fundamentos constantes da informação da Divisão de Fiscalização e Empreitadas.

**14 – Construção do sistema de drenagem de águas residuais da Bacia B2  
– Laje Montante**

**- Incumprimento contratual/multas**

A Câmara deliberou, por unanimidade, não aplicar multas relativamente ao incumprimento contratual respeitante à empreitada em epígrafe, com os fundamentos constantes da proposta do vereador do Pelouro de Obras Municipais, Proteção Civil e Ambiente.

**15 – Construção do sistema de drenagem de águas residuais da Bacia B4  
– Laje Jusante**

**- Incumprimento contratual/multas**

A Câmara deliberou, por unanimidade, não aplicar multas relativamente ao incumprimento contratual respeitante à empreitada em epígrafe, com os fundamentos constantes da proposta do vereador do Pelouro de Obras Municipais, Proteção Civil e Ambiente.

**16 – Auto de receção definitiva da empreitada de retificação da rede de abastecimento de água no loteamento da Portela – Romariz**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada a José da Silva Rocha.

**17 – Auto de receção definitiva da empreitada de construção da rede de abastecimento de água na Travessa 1.º de Maio e pavimentação na Rua das Pedreiras – Lourosa**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada a José da Silva Rocha.

**18 – Auto de receção definitiva da empreitada de pavimentação betuminosa na Rua 1.º de Maio e Travessa da Ribeira – Lourosa**

Retirado da Ordem do Dia.

**19 – Auto de receção definitiva da empreitada de assentamento de guias e pavimentação na Rua do Rio e Rua da Alçada – Sanfins**

Retirado da Ordem do Dia.

**20 – Auto de receção definitiva da empreitada de construção das redes de drenagem doméstica e pluvial em Lavoura e Pepinos – Paços de Brandão**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada a Silva Brandão & Filhos, Lda.

**21 – Auto de receção definitiva da empreitada de beneficiação de pavimentos na Rua da Junta de Freguesia, Rua Julieta Aguiar Neves e Rua do Campo – Sanfins**

Retirado da Ordem do Dia.

**22 – Auto de receção definitiva da empreitada de remodelação da passagem hidráulica na Travessa da Lavandeira – Lobão**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada a José da Silva Rocha.

**23 – Auto de receção definitiva da empreitada de construção da rede de drenagem pluvial e conduta de encaminhamento da linha de água na Rua Nossa Senhora do Carmo – Lobão**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada a José da Silva Rocha.

**24 – Auto de receção definitiva da empreitada de construção das redes de drenagem doméstica em S. Bento – S. João de Ver**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada a José da Silva Rocha.

**25 – Auto de receção definitiva da empreitada de pavimentação betuminosa de vários arruamentos na freguesia de Mozelos**

Retirado da Ordem do Dia.

**26 – Plano Municipal de Defesa da Floresta Contra Incêndios – 2012/2016**

**- Ofício do Instituto da Conservação da Natureza e das Florestas**

A Câmara tomou conhecimento, através do ofício supramencionado, que o Plano Municipal de Defesa da Floresta Contra Incêndios – 2012/2016 foi considerado aprovado pela Autoridade Florestal Nacional.

**27 – Processos de Obras e Loteamentos**

Retirado da Ordem do Dia.



**28 – Empreitada de “Construção do Jardim-de-Infância do Vale”**

**- Notificação nos termos do n.º 2 do artigo 86º do Código dos Contratos Públicos, alterado pelo Decreto-Lei n.º 278/2009, de 2 de outubro/Ratificação**

**- Pronúncia escrita em audiência prévia**

**- Pedido de prorrogação de prazo para apresentação de seguro-caução e aceitação de seguro-caução**

**- Aprovação da minuta do contrato**

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do vereador do Pelouro de Administração, Finanças e Desenvolvimento Económico que ordenou a notificação da firma Artifeira – Construção e Decoração, S.A., nos termos do n.º 2 do artigo 86º do Código dos Contratos Públicos – CCP para se pronunciar no prazo máximo de 5 dias ao abrigo do direito de audiência prévia.

A Câmara tomou conhecimento da pronúncia escrita, em audiência prévia, apresentada pela firma Artifeira – Construção e Decoração, S.A. e deliberou, por maioria – com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores Cristina Tenreiro, José Manuel Oliveira, Celestino Portela, Teresa Vieira, António Bastos, Sérgio Cirino e Márcio Correia – aprovar o pedido da firma Artifeira – Construção e Decoração, S.A. de prorrogação do prazo para apresentação de seguro-caução pelo período de 5 dias, a contar de 10 de setembro de 2012.

A vereadora Margarida Gariso votou contra.

A Câmara deliberou também, por unanimidade, aceitar o seguro-caução apresentado pela firma Artifeira – Construção e Decoração, S.A.

A Câmara deliberou ainda, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato respeitante à empreitada em epígrafe, a celebrar com a firma Artifeira – Construção e Decoração, S.A.

**29 – Empreitada de “Construção da Unidade de Saúde de Argoncilhe”  
- Notificação nos termos do n.º 2 do artigo 86º do Código dos Contratos Públicos, alterado pelo Decreto-Lei n.º 278/2009, de 2 de outubro/Ratificação**

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do vereador do Pelouro de Administração, Finanças e Desenvolvimento Económico que ordenou a notificação da firma Artifeira – Construção e Decoração, S.A., nos termos do n.º 2 do artigo 86º do Código dos Contratos Públicos – CCP para se pronunciar no prazo máximo de 5 dias ao abrigo do direito de audiência prévia.

A Câmara deliberou também, por unanimidade, indeferir o pedido de prorrogação de prazo adicional de 15 dias úteis para apresentação de garantia bancária, apresentado pela firma Artifeira – Construção e Decoração, S.A.

A Câmara deliberou ainda, por unanimidade, nos termos do n.º 2 do artigo 91º do CCP, adjudicar a proposta ordenada em lugar subsequente, ou seja, da firma Costeira Empreiteiros – Sociedade de Construções, S.A., pelo valor de 1.088.418,42 € + IVA.

**30 – Procedimento de “Aluguer de veículos para circuitos especiais de transportes escolares”**

**- Aprovação de minutas/Ratificação**

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar os despachos do vereador do Pelouro de Obras Municipais, Proteção Civil e Ambiente, datados de 20 de agosto de 2012, que aprovaram as minutas dos contratos respeitantes à aquisição de serviços em epígrafe, a celebrar com Auto Viação Feirense, Lda., Inácio Viagens e Turismo, Lda., e Viagens Lobão II, S.A.

**31 – Procedimento de “Outsourcing de cópia e impressão”**

**- Aprovação de minuta/Ratificação**

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do vereador do Pelouro de Administração, Finanças e Desenvolvimento Económico, datado de 20 de agosto de 2012, que aprovou a minuta do contrato respeitante à locação de bens móveis em epígrafe, a celebrar com Edicópia – Sociedade de Equipamentos de Escritórios, Lda.

**32 – Procedimento de “Aluguer de salas pré-fabricadas para atividades letivas, atividades de enriquecimento curricular, refeitório escolar e outras atividades de apoio, a instalar junto às escolas de ensino básico do concelho de Santa Maria da Feira”**

**- Adjudicação à proposta ordenada em lugar subsequente/Ratificação**

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente que adjudicou a locação de bens móveis ao segundo concorrente, nos termos do n.º 2 do artigo 91º do CCP, ou seja, à firma ALGECO – Construções Pré-

Fabricados, S.A., pelo valor de 143.770,00 € + IVA e ordenou a notificação da decisão de adjudicação.

### **33 – Procedimento de “Comunicação de voz fixas, móveis e dados”**

**- Parecer prévio**

**- Abertura do procedimento de concurso público**

**- Aprovação dos documentos do procedimento**

**- Designação do júri do procedimento**

**- Delegação de competência no júri do procedimento**

A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer prévio favorável à abertura do procedimento em epígrafe, nos termos e com os fundamentos constantes da proposta do vereador do Pelouro de Administração, Finanças e Desenvolvimento Económico e da informação do Chefe da Divisão de Contratação Pública.

Mais deliberou aprovar a abertura do procedimento de concurso público para a aquisição de serviços em epígrafe, cujo valor do contrato é de 230.000,00 €, acrescido do IVA à taxa legal em vigor, sendo para o lote 1 o valor de 110.000,00 € + IVA e para o lote 2 o valor de 120.000,00 € + IVA, autorizando a respetiva despesa, bem como aprovar as peças do procedimento.

Deliberou, também, designar o júri do procedimento, composto pelos seguintes membros:

Presidente: Vereador Celestino Portela;

Vogais Efetivos: Dra. Sónia Azevedo e Dra. Sónia Lourenço;

Vogais Suplentes: Vereador Emídio Sousa e Dr. Paulo Ferreira.

**34 – Contrato a celebrar entre o Município de Santa Maria da Feira e Porfírio Augusto Carvalho e esposa Palmira Marques da Costa Carvalho, e António Augusto da Costa Carvalho e Rui Vicente da Costa Carvalho**  
**- Aprovação de minuta**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato em epígrafe.

**35 – Transfeira – Serviço Regular de Transporte**  
**- Alteração do horário do serviço**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar uma redefinição do serviço em epígrafe através de uma redução do número de viagens diárias, de 14 para 13, que, por sua vez, determina um reajuste do horário praticado, com os fundamentos da proposta do vereador do Pelouro de Administração, Finanças e Desenvolvimento Económico e nos termos do quadro que acompanha.

Em conformidade, fica, por conseguinte reformada a deliberação de 18 de abril de 2011, no respeitante a esta matéria.

E eu, Maria Isabel Soares Campos e Sousa, Chefe do Sector de Apoio aos Órgãos Autárquicos, designada por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 02 de novembro de 2009, a fiz lavrar e assinei.