

**APROVAÇÃO EM MINUTA DO TEXTO DAS DELIBERAÇÕES DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DA FEIRA REALIZADA NO DIA 06 DE AGOSTO DE 2012**

**1 – Atas**

**- Reunião ordinária de 23 de julho de 2012**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a ata da reunião ordinária de 23 de julho de 2012.

**- Reunião extraordinária de 27 de julho de 2012**

Retirada da ordem do dia.

**2 – Resumo diário de tesouraria**

A Câmara tomou conhecimento do saldo das dotações orçamentais do dia 03 de agosto de 2012.

**3 – Aquisição de serviços de “Elaboração de projeto para a reabilitação do Cine-Teatro António Lamoso/Caixa de Artes”**

**- Parecer prévio**

A Câmara deliberou, por maioria – com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores Cristina Tenreiro, José Manuel Oliveira, Celestino Portela e Teresa Vieira – emitir parecer prévio favorável à abertura do procedimento em epígrafe, nos termos e com os fundamentos constantes da informação do Diretor do Departamento de Planeamento e Urbanismo.

Os vereadores António Bastos, Margarida Gariso e Sérgio Cirino votaram contra.

**4 – Aumento temporário dos Fundos Disponíveis – Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro**

**- Ofício da Feira Viva, Cultura e Desporto, E.E.M.**

A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar o aumento temporário dos fundos disponíveis da Feira Viva, Cultura e Desporto, E.E.M., acrescendo aos mesmos:

- 124.591,30 € referentes ao saldo de gerência do ano de 2011;
- 172.000,50 € resultantes da correção de receitas da Viagem Medieval.

**5 – Empreitada “Requalificação ambiental do Rio Uíma – 2ª Fase”**

**- Pedido de esclarecimentos – Visto do Tribunal de Contas – Processo n.º 1016/12/Ratificação de atos praticados pelo júri do procedimento**

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar os seguintes atos praticados pelo júri do procedimento em epígrafe, nos termos e com os fundamentos constantes da informação do Chefe do Setor de Empreitadas e Obras Públicas:

- prorrogações do prazo - 14 de novembro e 06 de dezembro de 2011, aprovação dos erros e omissões - 23 de novembro de 2011, esclarecimentos aos erros e omissões - 06 de dezembro de 2011.

**6 – Empreitada “Museu Convento dos Lóios – 2ª Fase”**

**- Pedido de esclarecimentos – Visto do Tribunal de Contas – Processo n.º 1017/12/Ratificação de atos praticados pelo júri do procedimento**

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar os seguintes atos praticados pelo júri do procedimento em epígrafe, nos termos e com os fundamentos

constantes da informação do Chefe do Setor de Empreitadas e Obras Públicas:

- prorrogação do prazo - 28 de setembro de 2011 e aprovação dos erros e omissões - 19 de outubro de 2011.

**7 - Auto de receção definitiva da empreitada de levantamento das tampas das caixas de visita de saneamento doméstico ou pluvial dos diversos arruamentos municipais**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada à Sociedade de Construções do Redondo, Lda.

**8 - Auto de receção definitiva da empreitada de levantamento das sarjetas em diversos arruamentos municipais**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada à Sociedade de Construções do Redondo, Lda.

**9 - Auto de receção definitiva da empreitada de obras de construção, remodelação e beneficiação da EB1 de Caldelas, freguesia de Caldas de São Jorge, e EB1 de Badoucos, na freguesia de São Miguel de Souto**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada à Sociedade de Construções do Redondo, Lda.

**10 – Auto de receção definitiva da empreitada de obras de construção, remodelação e beneficiação da EB1 de Outeiro, freguesia de Arrifana**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada à Sociedade de Construções do Redondo, Lda.

**11 – Processos de Obras e Loteamentos**

**Processo n.º 505/2012 – Pedido de Certidão – Rua do Engenho, n.º 120 – Caldas de São Jorge, em que é requerente Céu Alves Silva – Turismo Rural, Unipessoal, Lda.**

A Câmara deliberou, por unanimidade, reconhecer o interesse municipal do empreendimento em questão, sendo o processo submetido a parecer prévio da Comissão de Coordenação de Desenvolvimento Regional do Norte, nos termos e para os efeitos do n.º 3 do artigo 27º do Regulamento do Plano Diretor Municipal.

**Processo n.º 633/2010 – Loteamento no Lugar de Beire – S. João de Ver, em que é requerente a AEP – Associação Empresarial de Portugal**

A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o aditamento ao projeto, bem como aceitar a constituição da hipoteca sobre os lotes 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22 e 23 para assegurar a boa execução das obras de urbanização, nos termos e com os fundamentos constantes da informação técnica n.º 30173/2012 do Pelouro de Planeamento e Urbanismo,

**12 – Procedimento “Serviços de limpeza de instalações municipais”**

**- Ratificação de despacho de indeferimento da admissibilidade da impugnação do concorrente Aveiclean – Limpeza e Conservação, Lda.**

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do vereador do Pelouro de Obras Municipais, Proteção Civil e Ambiente, datado de 25 de julho de 2012, que indeferiu liminarmente a admissibilidade da impugnação do concorrente em epígrafe por extemporaneidade da mesma e, bem assim, face aos considerandos constantes daquele despacho, nos termos do disposto no artigo 270º e no n.º 2 do artigo 267º, ambos do Código dos Contratos Públicos.

**13 – Procedimento “Serviços de limpeza de instalações municipais”**

**- Esclarecimento a peças do procedimento (deliberação de 23/01/2012)**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o esclarecimento a peças do procedimento em epígrafe, nos termos e com os fundamentos constantes da proposta do vereador do Pelouro de Administração, Finanças e Desenvolvimento Económico.

**14 – Procedimento “Serviços de limpeza de instalações municipais”**

**- Aprovação da minuta do contrato**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato de aquisição de serviços respeitante ao procedimento em epígrafe.

**15 – Doação de um PC Portátil ao Município de Santa Maria da Feira**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aceitar a doação do PC Portátil Toshiba Tecra M9, Core 2 Duo com 1GB, efetuada pela empresa SAICA, de Ovar, ao Município de Santa Maria da Feira, bem como agradecer a doação.

**16 – Empreitada “Construção da Unidade de Saúde de Argoncilhe”**

**- Ratificação de atos praticados pelo júri do procedimento**

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar os seguintes atos praticados pelo júri do procedimento em epígrafe, nos termos e com os fundamentos constantes da informação do Chefe do Setor de Empreitadas e Obras Públicas:

- prorrogações do prazo - 03 de agosto e 10 de outubro de 2011, aprovação dos erros e omissões - 24 de novembro de 2011, bem como aprovação das peças anexadas ao procedimento e referenciadas nos Esclarecimentos – 2 - 10 de outubro de 2011.

**17 – Procedimento “Serviços de desenvolvimento de software para otimização dos sistemas de informação que suportam o Pelouro de Planeamento e Urbanismo do Município de Santa Maria da Feira”**

**- Parecer prévio**

**- Abertura do procedimento de ajuste direto**

**- Aprovação dos documentos do procedimento**

**- Designação do júri do procedimento**

A Câmara deliberou, por maioria – com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores Cristina Tenreiro, Celestino Portela, Teresa Vieira e Sérgio Cirino – emitir parecer prévio favorável à abertura do procedimento em

epígrafe, nos termos e com os fundamentos constantes da informação da Diretora do Departamento Administrativo de Apoio ao Urbanismo.

Mais deliberou aprovar a abertura do procedimento de ajuste direto para a aquisição de serviços em epígrafe, cujo valor do contrato é de 199.500,00 €, acrescido do IVA à taxa legal em vigor, autorizando a respetiva despesa, bem como aprovar as peças do procedimento.

Deliberou, também, designar o júri do procedimento, composto pelos seguintes membros:

Presidente: Vereador Celestino Portela;

Vogais Efetivos: Dra. Sónia Azevedo e Dra. Sónia Lourenço;

Vogais Suplentes: Vereador Emídio Sousa e Dr. Paulo Ferreira.

Os vereadores António Bastos e Margarida Gariso votaram contra.

E eu, Maria Isabel Soares Campos e Sousa, Chefe do Sector de Apoio aos Órgãos Autárquicos, designada por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 02 de novembro de 2009, a fiz lavrar e assinei.