

APROVAÇÃO EM MINUTA DO TEXTO DAS DELIBERAÇÕES DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DA FEIRA REALIZADA NO DIA 25 DE JUNHO DE 2012

1 – Ata

- Reunião ordinária de 11 de junho de 2012

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a ata da reunião ordinária de 11 de junho de 2012.

2 – Resumo diário de tesouraria

A Câmara tomou conhecimento do saldo das dotações orçamentais do dia 22 de junho de 2012.

3 – Prestação de Contas Consolidadas – 2011

A Câmara deliberou, por maioria – com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores Emídio Sousa, José Manuel Oliveira, Celestino Portela e Teresa Vieira – aprovar a Prestação de Contas Consolidadas 2011 da Câmara Municipal.

Os vereadores Alcides Branco, António Bastos, Sérgio Cirino e Márcio Correia votaram contra.

Mais deliberou submeter o assunto, nos termos e para os devidos efeitos legais, à Assembleia Municipal.

4 – Proposta de alteração ao Mapa de Pessoal de 2012

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de alteração ao Mapa de Pessoal de 2012, submetendo o assunto, nos termos e para os devidos efeitos legais, à Assembleia Municipal.

Em conformidade, fica, por conseguinte, reformada a deliberação de 19 de dezembro de 2011, no respeitante a esta matéria.

5 – Abertura de procedimento para contratação de 107 Assistentes Operacionais por tempo determinável (Termo Incerto), a tempo parcial

A Câmara deliberou, por unanimidade, nos termos do disposto do n.º 2 do art.º 4º do Decreto-Lei n.º 209/2009, de 3 de setembro, e do artigo 46º da Lei n.º 64-B/2011, de 30 de dezembro, autorizar a abertura de procedimento concursal para a contratação de 107 Assistentes Operacionais, por tempo determinável (termo incerto), a tempo parcial, reconhecendo o relevante interesse público no recrutamento, com a fundamentação constante da proposta e da informação da vereadora do Pelouro da Educação, Cultura, Desporto e Juventude, bem como das informações da Chefe da Divisão de Recursos Humanos e da Chefe da Divisão Financeira e Gestão Patrimonial, submetendo o assunto, nos termos e para os devidos efeitos legais, à Assembleia Municipal.

6 – 1ª Revisão ao Orçamento da Despesa

1ª Revisão ao Orçamento da Receita

1ª Revisão ao Plano de Atividades Municipal

1ª Revisão ao Plano Plurianual de Investimentos

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a 1ª Revisão ao Orçamento da Despesa, a 1ª Revisão ao Orçamento da Receita, a 1ª Revisão ao Plano de Atividades Municipal e a 1ª Revisão ao Plano Plurianual de Investimentos.

Mais deliberou submeter o assunto, nos termos e para os devidos efeitos legais, à Assembleia Municipal.

7 – Procedimento “Outsourcing de cópias e impressão”

- Autorização da Repartição de Encargos

A Câmara deliberou, por unanimidade, solicitar autorização à Assembleia Municipal para a repartição de encargos respeitante ao procedimento de aquisição de serviços em epígrafe, nos termos e com os fundamentos constantes da proposta do vereador do Pelouro de Administração, Finanças e Desenvolvimento Económico e da informação da Chefe da Divisão Financeira e Gestão Patrimonial, da seguinte forma:

Ano 2012 – 16.575,08 € + IVA;

Ano 2013 – 49.725,24 € + IVA;

Ano 2014 – 49.725,24 € + IVA;

Ano 2015 – 49.725,24 € + IVA;

Ano 2016 – 33.150,16 € + IVA.

8 – Prorrogação do prazo previsto no n.º 3 do artigo 46º da Lei do Orçamento de Estado para 2012, para os procedimentos concursais autorizados em 2011 e transitados para 2012

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a renovação da deliberação que autoriza a abertura dos procedimentos que, seguidamente, se identificam, de modo a ser possível dar-lhes continuidade, nos termos e com os fundamentos constantes da informação do vereador do Pelouro de Administração, Finanças e Desenvolvimento Económico, submetendo o assunto, nos termos e para os devidos efeitos legais, à Assembleia Municipal:

- 1 Técnico Superior de Serviço Social;
- 1 Técnico Superior de Economia;

- 1 Técnico Superior de Animação Sociocultural;
- 1 Técnico Superior de Sociologia;
- 1 Técnico Superior de Engenharia Química;
- 1 Técnico Superior de Tradução;
- 23 Assistentes Operacionais.

9 – “Construção do CCTAR – Centro de Criação de Teatro e Artes de Rua”

- Aprovação de erros e omissões/Ratificação de despacho

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente da Câmara, datado de 19 de junho de 2012, que aprovou os erros e omissões constantes do mapa de quantidades anexo àquele despacho, relativos ao concurso público da empreitada em epígrafe.

10 – Reorganização Administrativa Territorial Autárquica

- Estudo Prévio

A Câmara deliberou, por maioria – com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores Emídio Sousa, José Manuel Oliveira, Celestino Portela e Teresa Vieira – aprovar o estudo prévio em epígrafe.

Os vereadores Alcides Branco, António Bastos, Sérgio Cirino e Márcio Correia votaram contra.

11 – Cessação de Contrato de Arrendamento celebrado com António Ferreira Santos e Maria de Fátima Freitas Gonçalves, residentes na Rua Alexandre Herculano, n.º 69, 2º Direito, Fiães

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o recurso à via judicial competente para promover a cessação do contrato de arrendamento sob a forma de ação de despejo respeitante ao contrato de arrendamento em epígrafe, nos termos e com os fundamentos constantes da informação da Chefe da Divisão de Ação Social e Qualidade de Vida.

12 – Regularização contratual – Agregado familiar de Margarida do Carmo Arantes Monteiro, residente na Travessa da Concharinha, n.º 17, R/C Esquerdo, S. Paio de Oleiros

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a regularização contratual do agregado familiar de Margarida do Carmo Arantes Monteiro, passando esta munícipe a constar como contraente/arrendatária, através da celebração de novo contrato de arrendamento, nos termos e com os fundamentos constantes da informação da Chefe da Divisão de Ação Social e Qualidade de Vida.

13 - Programa de Solidariedade e Apoio à Recuperação Urbana - SOLARH

- Aprovação do Relatório Técnico para apresentação de uma candidatura ao Instituto da Habitação e da Reabilitação Urbana - IHRU da habitação própria e permanente do município José Nunes da Silva

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o Relatório Técnico em epígrafe, nos termos e com os fundamentos constantes da informação da Chefe da Divisão de Ação Social e Qualidade de Vida.

14 - Construção da Capela Mortuária de Sanfins

A Câmara deliberou, por unanimidade, nos termos do n.º 6 do artigo 29º do Regulamento do Plano Diretor Municipal, considerar a construção da Capela Mortuária de Sanfins de inegável interesse social e cultural para o concelho, solicitando o competente parecer à Comissão de Coordenação de Desenvolvimento Regional do Norte.

15 - Auto de receção definitiva da empreitada de pavimentação betuminosa da Avenida da Igreja e Rua do Godinho - Gião

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe.

16 - Auto de receção definitiva da empreitada de infraestruturas e pavimentação da Rua Dr. Eduardo Vaz - Santa Maria da Feira

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada a Construções Carlos Pinho, Lda.

17 – Auto de receção definitiva da empreitada de recuperação das Ruas da Urbanização do Areal – S. João de Ver

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada a Paviazeméis – Pavimentações de Azeméis, Lda.

18 – Bolsas de Estudo – Ensino Superior – Ano Letivo 2011/2012

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o dossier apresentado para atribuição de bolsas de estudo a alunos do Ensino Superior para o ano letivo 2011/2012, os quais, seguidamente, se identificam:

- Vanessa Raquel Correia Rocha;
- Ana Cláudia Godinho Oliveira;
- Fabiana Oliveira Sousa;
- Daniel Filipe Rodrigues Silva;
- Maria Salomé Rocha Oliveira;
- Tânia Vanessa Jesus Pereira;
- Ana Filipa Gomes Borgas;
- Fábio Alexandre Sá Jesus Silva;
- Alexandrina Maria Ribeiro Dias;
- Diana Filipa Sousa Gomes;
- Diogo Manuel Guimarães Alves;
- José Carlos Carvalho Moreira;
- Sara Vanessa Ferreira Marinheiro;
- Vítor Manuel Oliveira Valente;
- Débora Marina Gomes Oliveira;
- Catarina Vanessa Fonseca Oliveira;

- Sara Maria Silva Santos;
- Ana Rita Resende Alves;
- Juliana Patrícia Faria Cunha;
- Tiago Ferreira Magalhães;
- Leonilde Conceição Sousa Silva;
- Cristina Rafaela Dias Pinto;
- Rui Filipe Oliveira Reis;
- Fábio Xavier Ribeiro Adegas;
- Daniela Sousa Relvas;
- Sofia Pereira Silva.

19 – Processos de Obras e Loteamentos

Retirado da Ordem do Dia.

20 – Venda da parcela de terreno com a área de 340 m², na Zona Industrial de Arrifana à empresa Heibrán – Importação e Exportação, Lda.

- Ratificação de despacho

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do vereador do Pelouro de Administração, Finanças e Desenvolvimento Económico, datado de 14 de junho de 2012, que aprovou a venda da parcela de terreno em epígrafe à empresa Heibrán – Importação e Exportação, Lda., pelo valor de 25,00 €/m², destinada a aumento do logradouro da unidade fabril daquela empresa, nos termos e com os fundamentos constantes daquele despacho.

21 – Empreitada “Construção do Centro Escolar de Canedo”

- Ratificação de atos proferidos/praticados pelo júri do procedimento

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar os atos proferidos/praticados pelo júri do procedimento respeitante à empreitada em epígrafe, nos termos e com os fundamentos constantes da informação da Chefe da Divisão de Administração Geral.

22 – Prestação de serviços diversos por ajuste direto regime simplificado

- Parecer prévio/Ratificação

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar a emissão de parecer prévio favorável à abertura do procedimento em epígrafe para prestação de serviços diversos, nos termos e com os fundamentos constantes da comunicação interna do vereador do Pelouro de Administração, Finanças e Desenvolvimento Económico.

23 – Procedimento de “Serviços de limpeza de instalações municipais”

- Adjudicação

A Câmara deliberou, por unanimidade, adjudicar o procedimento em epígrafe à empresa “Louri-Limpeza, Limpezas da Lourinhã, Unipessoal, Lda.”, pelo valor de 166.419,18 €, acrescido do IVA à taxa legal em vigor, nos termos e com os fundamentos constantes do relatório final do júri do procedimento.

24 – Empreitada “Construção da Unidade de Saúde de Argoncilhe”

- Aumento temporário dos Fundos Disponíveis

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o aumento temporário dos Fundos Disponíveis, no montante de 1.037.528,00 €, respeitante à empreitada em epígrafe, nos termos e com os fundamentos da informação da Chefe de Divisão Financeira e Gestão Patrimonial.

25 – Empreitada “Requalificação Ambiental do Rio Uíma – 2.ª Fase” – Fiães

- Aprovação da minuta do contrato

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato respeitante à empreitada em epígrafe.

26 – Contrato Promessa de Permuta a celebrar entre o Município de Santa Maria da Feira e Construções Bóris & Filhos, Lda.

- Aprovação de minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato promessa de permuta em epígrafe.

27 – Escritura Pública de Justificação Notarial por Usucapião respeitante a prédios urbanos sitos nas freguesias de Argoncilhe, Lourosa, Sanguedo e Santa Maria de Lamas

- Aprovação de minutas

A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar a celebração da escritura pública de justificação notarial por usucapião, dos prédios a seguir identificados, bem como aprovar as respetivas minutas:

- Artigo 4187 Urbano da freguesia de Argoncilhe, pelo seu valor patrimonial de 146.750,00 €;
- Artigo 4026 Urbano da freguesia de Lourosa, pelo seu valor patrimonial de 90.220,00 €;
- Artigo 2014 Urbano da freguesia de Sanguedo, pelo seu valor patrimonial de 74.070,00 €;
- Artigo 2404 Urbano da freguesia de Santa Maria de Lamas, pelo seu valor patrimonial de 85.860,00 €.

28 – Manutenção de topónimo em arruamento comum às freguesias de Arrifana e Milheirós de Poiares

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a manutenção do topónimo “Rua Cristóvão Colombo” como único para o troço comum às freguesias de Arrifana e Milheirós de Poiares.

29 – Protocolo de Colaboração entre o Município de Santa Maria da Feira e Maria José Ferreira dos Santos/Museu do Papel Terras de Santa Maria

- Aprovação de minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do protocolo de colaboração em epígrafe.

30 - Pagamento de indemnização por acidente à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Lourosa

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o pagamento de indemnização por acidente à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Lourosa, no valor de 4.750,00 €, nos termos e com os fundamentos constantes da informação do Departamento Administrativo e Financeiro.

31 - Prestação de serviços diversos por ajuste direto regime simplificado

- Parecer Prévio

A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer prévio favorável à abertura do procedimento em epígrafe para prestação de serviços diversos, nos termos e com os fundamentos constantes das informações da Diretora do Departamento Administrativo e Financeiro.

32 - Procedimento “Renovação do contrato de apoio técnico e manutenção das aplicações informáticas”

- Parecer Prévio

A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer prévio favorável à abertura do procedimento em epígrafe, nos termos e com os fundamentos constantes da informação do Chefe da Divisão de Sistemas de Informação.

E eu, Patrícia Alexandra Ribeiro Tavares, Técnica Superior do Sector de Apoio aos Órgãos Autárquicos, designada por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 02 de novembro de 2009, a fiz lavrar e assinei.