

**APROVAÇÃO EM MINUTA DO TEXTO DAS DELIBERAÇÕES DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DA FEIRA REALIZADA NO DIA 30 DE ABRIL DE 2012**

**1 – Atas**

**- Reunião ordinária de 16 de abril de 2012**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a ata da reunião ordinária de 16 de abril de 2012.

**- Reunião extraordinária de 24 de abril de 2012**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a ata da reunião extraordinária de 24 de abril de 2012.

**2 – Resumo diário de tesouraria**

A Câmara tomou conhecimento do saldo das dotações orçamentais do dia 27 de abril de 2012.

**3 – “Construção do CCTAR – Centro de Criação de Teatro e Artes de Rua”**

**- Aprovação de peças adicionadas ao processo administrativo do procedimento de concurso limitado por prévia qualificação e prorrogação do prazo de apresentação de propostas/Ratificação de despacho**

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente, datado de 19 de abril de 2012, que aprovou as peças adicionadas ao processo administrativo do procedimento de concurso limitado por prévia qualificação supramencionado e que prorrogou o prazo de apresentação de propostas por mais 32 dias a contar da data limite fixada para o efeito.

**4 – Contrato Promessa de Permuta celebrado entre o Município de Santa Maria da Feira e Maria de Lourdes Alves de Pinho Barros e outros**  
**- Ratificação**

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o protocolo em epígrafe.

**5 – Protocolo celebrado entre a Câmara Municipal de Santa Maria da Feira e a Fundação de Serralves (deliberação de 21/01/2008)**

**- Aprovação de minuta de aditamento**

A Câmara deliberou, por unanimidade, apresentar à Assembleia Municipal a proposta de aprovação da minuta de aditamento ao protocolo em epígrafe.

Em conformidade, fica, por conseguinte, reformada a deliberação de 21 de janeiro de 2008, no respeitante a esta matéria.

**6 – Empreitada de “Remodelação e Ampliação do Centro Escolar da Igreja – 2ª Fase – Lourosa”**

**- Pedido de prorrogação do prazo/Aprovação de novo plano de trabalhos, cronograma financeiro e plano de pagamentos**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a prorrogação do prazo pelo período de 82 dias, a título gracioso, para a conclusão da empreitada em epígrafe, bem como aprovar o plano de trabalhos, o cronograma financeiro e o plano de pagamentos, nos termos e com os fundamentos constantes da informação da Divisão de Fiscalização e Empreitadas.

## **7 – Construção da Unidade de Saúde de Argoncilhe**

### **- Adjudicação**

A Câmara deliberou, por unanimidade, adjudicar a empreitada em epígrafe ao concorrente “Artifeira – Artigos de Decoração da Feira, Lda.”, pelo valor de 978.800,00 €, acrescido do IVA à taxa legal em vigor, nos termos e com os fundamentos constantes do relatório final do júri do procedimento.

## **8 – Auto de receção definitiva da empreitada de repavimentação da Rua da Estrada Real – Fiães**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada a Paviazeméis – Pavimentações de Azeméis, Lda.

## **9 – Auto de receção definitiva da empreitada de pavimentação betuminosa em vários arruamentos nos lugares de Cimo de Vila e Igreja – Lobão**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada a José da Silva Rocha.

## **10 – Auto de receção definitiva da empreitada de pavimentação betuminosa em vários arruamentos da Ponte da Chã e Barbeito – Lobão**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada a José da Silva Rocha.

**11 – Auto de receção definitiva da empreitada de construção da rede de drenagem doméstica e pluvial em Godinho – Gião**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe.

**12 – Auto de receção definitiva da empreitada de construção das redes de drenagem doméstica e pluvial no lugar da Boavista – Gião**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe.

**13 – Auto de receção definitiva da empreitada de construção das redes de drenagem doméstica e pluvial em Fornos – Guisande**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada a Paviazeméis – Pavimentações de Azeméis, Lda.

**14 – Auto de receção definitiva da empreitada de construção das redes de drenagem doméstica e pluvial em Outeiro – Rio Meão**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada a Paviazeméis – Pavimentações de Azeméis, Lda.

**15 – Auto de receção definitiva da empreitada de construção das redes de drenagem doméstica e pluvial em Casaldaça – Guisande**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada a Paviazeméis – Pavimentações de Azeméis, Lda.

**16 – Auto de receção definitiva da empreitada de arranjos exteriores no edifício da GNR – Santa Maria da Feira**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada a Construções Carlos Pinho, Lda.

**17 – Auto de receção definitiva da empreitada de pavimentação dos acessos ao Parque Desportivo da Cidade – Santa Maria da Feira**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada a Construções Carlos Pinho, Lda.

**18 – Processos de Obras e Loteamentos**

**Processo n.º 1976/97 – Construção de instalações de ensino, na Avenida Escolar – Paços de Brandão, em que é requerente a Fundação de Ensino e Desenvolvimento de Paços de Brandão**

**- Pedido de isenção do pagamento de taxas**

A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido da requerente do processo em epígrafe, autorizando, por conseguinte, a isenção do pagamento de taxas, nos termos e com os fundamentos constantes da informação jurídica do Pelouro de Planeamento e Urbanismo.

**19 – Alienação em hasta pública de prédio urbano – edifício da antiga escola do Grandal (Chousa de Baixo, n.º 2) – Escola do Primeiro Ciclo do Ensino Básico, sito à Rua 31 de Janeiro, n.º 29, freguesia de Fiães**

**- Resultado da hasta pública**

A Câmara tomou conhecimento da ata do procedimento adjudicatório da hasta pública supramencionada, realizada no dia 11 de abril de 2012, em que foi adjudicado, provisoriamente, o prédio urbano – edifício da antiga escola do Grandal (Chousa de Baixo, n.º 2) – Escola do Primeiro Ciclo do Ensino Básico, sito à Rua 31 de Janeiro, n.º 29, freguesia de Fiães, a António Alves da Silva, pelo valor de 61.000,00 €, e deliberou, por maioria – com os votos favoráveis do Sr. Presidente em exercício e dos vereadores Cristina Tenreiro, José Manuel Oliveira, Celestino Portela e Teresa Vieira – confirmar o ato de adjudicação praticado pela comissão constituída pela Câmara, para o efeito, por deliberação de 20 de fevereiro de 2012.

Os vereadores António Bastos, Margarida Gariso e Sérgio Cirino votaram contra.

**20 – Proposta de alienação em hasta pública dos lotes nºs 18 e 19 da Zona Industrial de Fiães (Alvará n.º 10006/2009)**

A Câmara deliberou, por unanimidade:

- autorizar a alienação, em hasta pública, dos lotes supramencionados;
- aprovar as condições de acesso e de funcionamento da hasta pública, bem como da alienação dos lotes;
- nomear uma comissão para dirigir o ato público composta pelo vereador Celestino Portela, na qualidade de presidente, e os vogais efetivos Dra.

Alexandra Bastos e Dra. Susana Araújo, sendo os respetivos suplentes Dra. Sónia Azevedo e Dra. Ana Santos;

- designar o dia 30 de maio de 2012, pelas 10H00, no Salão Nobre dos Paços do Município, para a realização da praça.

### **21 – Atribuição de nome a arruamento na freguesia de Santa Maria de Lamas**

A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir o nome “Travessa do Brejo” a arruamento da freguesia de Santa Maria de Lamas.

### **22 – Atribuição de nome a arruamentos na freguesia de São Miguel de Souto**

A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir os nomes “Rua 13 de Dezembro” e “Rua das Lages” a arruamentos da freguesia de São Miguel de Souto.

### **23 – Festas de Aniversário nos Museus – Fixação de Preço**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar as normas para a realização de festas de aniversário nos Museus, bem como fixar os seguintes preços:

Museu Convento dos Lóios:

- Opção A: reserva do espaço, dois ingressos no Museu (adulto + criança), oficina e merenda – 7 euros;
- Opção B: reserva do espaço, um ingresso no Museu (criança), oficina e merenda – 6 euros;
- Opção C: reserva do espaço, dois ingressos no Museu (adulto + criança) e oficina – 5 euros;

- Opção D: reserva do espaço, um ingresso no Museu (criança) e oficina – 4 euros.

Museu do Papel Terras de Santa Maria:

- Opção A: reserva do espaço, dois ingressos no Museu (adulto + criança), oficina e merenda – 10 euros;

- Opção B: reserva do espaço, um ingresso no Museu (criança), oficina e merenda – 7 euros;

- Opção C: reserva do espaço, dois ingressos no Museu (adulto + criança) e oficina – 7 euros;

- Opção D: reserva do espaço, um ingresso no Museu (criança) e oficina – 5 euros.

#### **24 – Lei dos compromissos – Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro**

A Câmara deliberou, por maioria – com os votos favoráveis do Sr. Presidente em exercício e dos vereadores Cristina Tenreiro, José Manuel Oliveira, Celestino Portela e Teresa Vieira – assegurar as despesas cuja não realização ponha em causa a segurança e a salubridade das pessoas e o normal funcionamento de atividades municipais absolutamente essenciais, bem como a ratificação da despesa efetuada após a entrada em vigor da Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro, designadamente:

1. Recolha e tratamento de resíduos/saneamento e manutenção de equipamentos associados a esta atividade;
2. Manutenção de equipamentos que integram os edifícios municipais (exemplo: elevadores, servidores, fotocopiadores, etc.)
3. Aquisição de combustíveis;
4. Aquisição de consumíveis (papel, tinteiros, limpeza, etc.);



5. Consumo de água, luz e comunicações;
  6. Manutenção da frota automóvel;
  7. Inspeções a veículos;
  8. Conservação de ruas;
  9. Publicações e avisos resultantes de imposições legais;
  10. Seguros;
  11. Refeições e transportes escolares;
  12. Prestação de serviços de natureza básica que garantam o normal funcionamento das escolas;
  13. Manutenção e conservação de edifícios municipais que ameacem ruína ou constituam perigo para a segurança e salubridade das pessoas.
- Os vereadores António Bastos, Margarida Gariso, Sérgio Cirino e Márcio Correia votaram contra.

**25 – Auto de receção definitiva da empreitada de alargamento de uma passagem hidráulica em Santa Maria de Lamas**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada a Construções Carlos Pinho, Lda.

E eu, Patrícia Alexandra Ribeiro Tavares, Técnica Superior do Sector de Apoio aos Órgãos Autárquicos, designada por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 02 de novembro de 2009, a fiz lavrar e assinei.