

**APROVAÇÃO EM MINUTA DO TEXTO DAS DELIBERAÇÕES DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DA FEIRA REALIZADA NO DIA 19 DE MARÇO DE 2012**

**1 – Ata**

**- Reunião ordinária de 05 de março de 2012**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a ata da reunião ordinária de 05 de março de 2012.

**2 – Resumo diário de tesouraria**

A Câmara tomou conhecimento do saldo das dotações orçamentais do dia 16 de março de 2012.

**3 – Procedimento de aquisição de serviços “Elaboração de projetos de execução para o pavilhão desportivo de S. João de Ver – Santa Maria da Feira”**

**- Emissão de parecer/Ratificação de despacho**

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente, datado de 08 de março de 2012, que emitiu parecer prévio favorável à abertura do procedimento em epígrafe.

**4 – Empreitada de construção “Jardim de Infância do Vale”**

**- Aprovação de lista de erros e omissões/Ratificação de despacho**

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Vice-Presidente, datado de 09 de março de 2012, que aprovou os erros e omissões constantes do mapa de quantidades anexo àquele despacho, relativos ao concurso público da empreitada em epígrafe.

**5 – Empreitada “Arruamento Sul da Quinta de Santo António” – Santa Maria da Feira**

**- Aprovação do programa do procedimento e do caderno de encargos**

A Câmara deliberou, por maioria – com os votos favoráveis do Sr. Presidente em exercício e dos vereadores Cristina Tenreiro, José Manuel Oliveira, Celestino Portela e Teresa Vieira – aprovar o programa do procedimento de concurso público e o caderno de encargos respeitante à empreitada em epígrafe.

Os vereadores António Bastos e Margarida Gariso votaram contra.

**6 – Empreitada “Requalificação do Arruamento de Acesso ao Centro Escolar de Louredo”**

**- Trabalhos a menos**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar os trabalhos a menos da empreitada em epígrafe, no valor de 1.868,10 € + IVA, nos termos e com os fundamentos constantes da informação da Divisão de Fiscalização e Empreitadas.

**7 – Empreitada “Construção de Polidesportivo – Mamoela – Pigeiros”**

**- Trabalhos a menos**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar os trabalhos a menos da empreitada em epígrafe, no valor de 1.169,33 € + IVA, nos termos e com os fundamentos constantes da informação da Divisão de Fiscalização e Empreitadas.

**8 – Empreitada “Prolongamento das Ruas 1º de Maio e dos Combatentes do Ultramar, em Roligo, na freguesia de Espargo”**

**- Novo pedido de prorrogação do prazo**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a prorrogação do prazo pelo período de 25 dias, a título gracioso, para a conclusão da empreitada em epígrafe, nos termos e com os fundamentos constantes da informação da Divisão de Fiscalização e Empreitadas.

**9 – Intercetor do Inha – Resolução de expropriar/Parcela 52 (deliberação de 27/12/2007)**

**- Pagamento de quantia adicional resultante de alteração do traçado do Intercetor**

A Câmara deliberou, unanimidade, autorizar o pagamento da quantia adicional de 2.000,00 €, a Maria da Conceição Ferreira Fontes, referente à Parcela 52, resultante de alteração do traçado do Intercetor do Inha, nos termos e com os fundamentos constantes da informação jurídica do Pelouro de Obras Municipais e Proteção Civil.

Em conformidade, fica, por conseguinte, reformada a deliberação de 27 de dezembro de 2007, no respeitante a esta matéria.

**10 – Auto de receção definitiva da empreitada de recuperação e ampliação da Escola EB 1 de Paços de Brandão**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada a Manuel Jesus, Lda.

**11 – Auto de receção definitiva da empreitada de remodelação do edifício da GNR, em Santa Maria da Feira**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada a Construções Carlos Pinho, Lda.

**12 – Auto de receção definitiva da empreitada de pavimentação betuminosa nas freguesias de Vila Maior, Lobão e Vale**

A Câmara deliberou, por maioria – com os votos favoráveis do Sr. Presidente em exercício e dos vereadores Cristina Tenreiro, José Manuel Oliveira, Celestino Portela e Teresa Vieira – aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada a José da Silva Rocha.

Os vereadores António Bastos e Margarida Gariso votaram contra.

**13 – Auto de receção definitiva da empreitada de construção das infraestruturas do loteamento de Manuel Marques Gomes Leite e Resende, em Espargo**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada a José da Silva Rocha.

**14 – Projeto de Regulamento do Conselho Municipal de Juventude de Santa Maria da Feira**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de regulamento do Conselho Municipal de Juventude de Santa Maria da Feira, submetendo o assunto, nos termos e para os devidos efeitos legais, à Assembleia Municipal.

**15 – Desafetação do domínio público da parcela de terreno com a área de 328 m<sup>2</sup>, sita na Rua do Parque e na Rua Central, em Canedo**

A Câmara deliberou, por maioria – com os votos favoráveis do Sr. Presidente em exercício e dos vereadores Cristina Tenreiro, José Manuel Oliveira, Celestino Portela e Teresa Vieira – propor, nos termos e para os devidos efeitos legais, à Assembleia Municipal, a desafetação do domínio público, para integração no domínio privado municipal, da parcela de terreno, com a área de 328 m<sup>2</sup>, sita na Rua do Parque e na Rua Central, em Canedo, identificada em planta que instrui o processo, acionando previamente os mecanismos legais que antecedem a operação de desafetação do domínio público.

Os vereadores António Bastos e Margarida Gariso votaram contra.

**16 – Processos de Obras e Loteamentos**

**Processo n.º 893/2011 – Reabilitação de prédio, na Rua das Escolas – São Miguel de Souto, em que é requerente a ALMISOUTO – Associação de Lazer de S. Miguel de Souto**

**- Pedido de isenção do pagamento das taxas e licenças**

A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido da requerente do processo em epígrafe, autorizando, por conseguinte, a isenção do pagamento das taxas e licenças, nos termos e com os fundamentos constantes da informação jurídica do Pelouro de Planeamento e Urbanismo.

**Processo n.º 208-B/87 – Ampliação/legalização e remodelação de edifício, no lugar de Azevedo – Caldas de São Jorge, em que é requerente o Rancho Folclórico “As Florinhas de Caldas de S. Jorge”**

A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de aprovação do projeto, nos termos e com os fundamentos constantes da informação técnica do Pelouro de Planeamento e Urbanismo, n.º 46083/2011/INT, concedendo-lhe a isenção de taxas.

**Processo n.º 161/2012 – Legalização de edifício, na Rua Central, n.º 2665, 2669, 2673, 2677 e 2679 e Rua do Calvário, n.º 860 – Lourosa, em que é requerente o Condomínio do Edifício “Lourosa”**

A Câmara deliberou, por maioria – com os votos favoráveis do Sr. Presidente em exercício e dos vereadores Cristina Tenreiro, José Manuel Oliveira, Celestino Portela e Teresa Vieira – aprovar o projeto para efeitos de licenciamento do edifício, elaborado pelo técnico autor do projeto inicial, considerando-se que o mesmo cumpre as normas legais e regulamentares aplicáveis, de acordo com o parecer técnico emitido pelos serviços.

Mais deliberou considerar que fica prejudicada a deliberação tomada anteriormente em reunião de Câmara datada de 14 de novembro de 2011, a qual revogou.

Os vereadores António Bastos e Margarida Gariso votaram contra.

**17 – Lei do Orçamento de Estado, parecer prévio e redução remuneratória**

Retirado da Ordem do Dia.

**18 – “Serviço de Limpeza de instalações municipais” (deliberação de 23/01/2012)**

**- Retificação das peças do procedimento e prorrogação do prazo de entrega de propostas/Ratificação de despacho**

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente, datado de 19 de março de 2012, que retificou as cláusulas do Caderno de Encargos e do Programa do Concurso, bem como aprovou a prorrogação do prazo de entrega de propostas por mais dezasseis dias a contar da data de entrega de propostas inicialmente prevista.

Em conformidade, fica, por conseguinte, reformada a deliberação de 23 de janeiro de 2012, no respeitante a esta matéria.

**19 – Alteração da designação e competências de unidades orgânicas flexíveis**

A Câmara deliberou, por maioria – com os votos favoráveis do Sr. Presidente em exercício e dos vereadores Cristina Tenreiro, José Manuel Oliveira, Celestino Portela e Teresa Vieira – aprovar a alteração da designação e das competências das unidades orgânicas Gabinete de Ação Cultural e Gabinete de Desporto, Juventude e Associativismo, as quais passam a denominar-se Gabinete de Ação Cultural, Juventude e Associativismo e Gabinete de Desporto.

Os vereadores António Bastos e Margarida Gariso abstiveram-se.

Em conformidade, fica, por conseguinte, reformada a deliberação de 10 de janeiro de 2011, no respeitante a esta matéria.

**20 – Cedência de Espaços da Biblioteca Municipal de Santa Maria da Feira, do Museu Convento dos Lóios e do Museu do Papel Terras de Santa Maria**

**- Regime especial de cedência**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar os novos preços de cedência do Auditório e da Sala Polivalente da Biblioteca Municipal de Santa Maria da Feira, da Sala Polivalente do Museu Convento dos Lóios e da Sala Polivalente do Museu do Papel Terras de Santa Maria, sempre que as respetivas cedências visem a realização de iniciativas promovidas ou por entidades sem fins lucrativos e dentro da sua finalidade estatutária ou então revistam notório interesse municipal.

Em conformidade, fica, por conseguinte, reformada a deliberação de 28 de novembro de 2011, no respeitante a esta matéria.

**21 – Aquisição de terrenos destinados a espaço de uso público na freguesia de Argoncilhe (deliberação de 05/03/2012)**

**- Ratificação de despacho**

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do vereador do Pelouro de Administração, Finanças e Desenvolvimento Económico, datado de 15 de março de 2012, que aprovou a aquisição do prédio identificado com o artigo 1113º pelo valor de 4.500,00 €.

Em conformidade, fica, por conseguinte, reformada a deliberação de 05 de março de 2012, no respeitante a esta matéria.



**22 - Procedimento de aquisição de serviços, por ajuste direto simplificado, a João Filipe Lizardo Rodrigues para realização da exposição “Livros em miniatura” na Biblioteca Municipal de Santa Maria da Feira**

**- Emissão de parecer prévio**

A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer prévio favorável à abertura do procedimento em epígrafe, nos termos e com os fundamentos constantes da informação da Chefe da Divisão de Bibliotecas e Arquivo.

E eu, Maria Isabel Soares Campos e Sousa, Chefe do Sector de Apoio aos Órgãos Autárquicos, designada por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 02 de novembro de 2009, a fiz lavrar e assinei.