

APROVAÇÃO EM MINUTA DO TEXTO DAS DELIBERAÇÕES DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DA FEIRA REALIZADA NO DIA 05 DE MARÇO DE 2012

1 – Ata

- Reunião ordinária de 20 de fevereiro de 2012

A Câmara deliberou, por maioria – com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores Emídio Sousa, Cristina Tenreiro, José Manuel Oliveira, Teresa Vieira, Alcides Branco, António Bastos, Margarida Gariso, Sérgio Cirino e Márcio Correia – aprovar a ata da reunião ordinária de 20 de fevereiro de 2012.

O vereador Celestino Portela absteve-se em virtude de não ter estado presente naquela reunião.

2 – Resumo diário de tesouraria

A Câmara tomou conhecimento do saldo das dotações orçamentais do dia 02 de março de 2012.

3 – Procedimento de aquisição de serviços “Elaboração de projetos técnicos de execução em Centros Escolares – Santa Maria da Feira”

- Emissão de parecer prévio/Ratificação de despacho

A Câmara deliberou, por maioria – com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores Emídio Sousa, Cristina Tenreiro, José Manuel Oliveira, Celestino Portela, Teresa Vieira, Alcides Branco, Sérgio Cirino e Márcio Correia – ratificar o despacho do Sr. Presidente, datado de 22 de fevereiro de 2012, que emitiu parecer prévio favorável à abertura do procedimento em epígrafe.

Os vereadores António Bastos e Margarida Gariso votaram contra.

4 – Proposta de subsídio a atribuir à Santa Casa da Misericórdia de Santa Maria da Feira/Semana Santa 2012

A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir um subsídio, no valor de 700,00 €, à Santa Casa da Misericórdia de Santa Maria da Feira, para fazer face às despesas inerentes à celebração festiva da Semana Santa 2012.

5 – Adenda ao Protocolo de Cooperação celebrado entre o Município de Santa Maria da Feira, a Casa Ozanam – Associação das Obras Sociais de S. Vicente de Paulo, o Centro Hospitalar de Entre Douro e Vouga, E.P.E. e a Liga dos Amigos do Hospital S. Sebastião

- Aprovação de minuta da adenda

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta da adenda ao protocolo de cooperação em epígrafe.

6 – Acordos de parceria em projetos de combate à pobreza e exclusão social

- Transferência de verbas/Ano de 2012

A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar a transferência das seguintes verbas, no âmbito dos acordos em epígrafe, para o desenvolvimento das atividades das entidades que, seguidamente, se identificam, nos termos e com os fundamentos constantes da informação da Divisão de Ação Social e Qualidade de Vida:

- Associação de Alcoólicos Recuperados do concelho de Santa Maria da Feira
– 72.000,00 €;

- Associação Melhor Viver, Desporto, Cultura e Lazer – 25.000,00 €;
- Associação Pelo Prazer de Viver, Saúde, Cultura e Vida – 34.000,00 €;
- Cooperativa Casa dos Choupos – 66.000,00 €;
- Federação das Associações de Pais e Encarregados de Educação do concelho de Santa Maria da Feira – 44.000,00 €;
- Liga dos Amigos do Hospital de S. Sebastião – 6.000,00 €.

7 – Proposta da vereadora Margarida Gariso de Regulamento Municipal do Programa de Apoio ao Associativismo do Concelho de Santa Maria da Feira

Constatou-se que a proposta em epígrafe foi reprovada, por maioria – com os votos contra do Sr. Presidente e dos vereadores Emídio Sousa, Cristina Tenreiro, José Manuel Oliveira, Celestino Portela e Teresa Vieira.

Os vereadores Alcides Branco, António Bastos, Margarida Gariso, Sérgio Cirino e Márcio Correia votaram a favor.

8 – Concurso público da empreitada de construção do “Jardim de Infância do Vale”

- Aprovação de lista de erros e omissões/Ratificação de despachos

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Vice-Presidente, datado de 24 de fevereiro de 2012, que aprovou os erros e omissões constantes do mapa de quantidades anexo àquele despacho, relativos ao concurso público da empreitada em epígrafe.

Mais deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Vice-Presidente, datado de 05 de março de 2012, que aprovou os erros e omissões constantes dos pontos 1 e 2 da informação da Divisão de Projetos e a

retirada do erro e omissão constante do ponto 3 daquela informação, retificando, por conseguinte, a lista de erros e omissões a que se refere o despacho anterior, datado de 24 de fevereiro de 2012.

9 – Empreitada “Requalificação ambiental do Rio Uíma – 2.ª Fase” – Fiães

- Adjudicação

A Câmara deliberou, por unanimidade, adjudicar a empreitada em epígrafe ao concorrente Oliveiras, S.A., pelo valor de 373.933,81 €, acrescido do IVA à taxa legal em vigor, nos termos e com os fundamentos constantes do relatório final do júri do procedimento.

10 – Empreitada “Construção de um muro de suporte de terras, na Rua Dr. Francisco Sá Carneiro/Bago” – Sanguedo

- Trabalhos a menos

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar os trabalhos a menos da empreitada em epígrafe, no valor de 13.701,54 €, nos termos e com os fundamentos constantes da informação da Divisão de Fiscalização e Empreitadas.

11 – Atribuição de subsídio à Junta de Freguesia de Romariz/Construção de muro (deliberação de 20/02/2012)

- Informação

A Câmara tomou conhecimento das informações prestadas por técnicos do Pelouro de Obras Municipais, Proteção Civil e Ambiente, no âmbito do assunto em epígrafe.

12 – Auto de receção definitiva da empreitada de construção da rede de abastecimento de água em Valcova - Canedo

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada a Paviazeméis – Pavimentações de Azeméis, Lda.

13 – Auto de receção definitiva da empreitada de construção da rede de abastecimento de água e intercetor da Ribeira de Cáster

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe.

14 – Auto de receção definitiva da empreitada de construção das redes de drenagem doméstica e pluvial na Rua da Torre – Lobão

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada a José da Silva Rocha.

15 – Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo a celebrar entre a Câmara Municipal de Santa Maria da Feira e o Clube Académico da Feira

- Aprovação de minuta

A Câmara deliberou, por maioria – com os votos favoráveis do Sr. Presidente em exercício e dos vereadores Cristina Tenreiro, José Manuel Oliveira, Celestino Portela, Teresa Vieira, Alcides Branco, António Bastos, Sérgio Cirino e Márcio Correia – aprovar a minuta do contrato-programa de desenvolvimento desportivo em epígrafe.

A vereadora Margarida Gariso votou contra.

16 – Protocolo de cedência de instalações celebrado entre o Grupo Musical de Fiães e o Município de Santa Maria da Feira (deliberação de 02/04/2007)

- Revogação

A Câmara deliberou, por unanimidade, revogar o protocolo em epígrafe, cuja minuta foi aprovada na reunião ordinária de 02 de abril de 2007.

17 – Apoio ao Associativismo Concelhio – Desporto/Retificações e Alterações

- Épocas desportivas 2007/2008, 2008/2009 e 2009/2010

A Câmara deliberou, por maioria – com os votos favoráveis do Sr. Presidente em exercício e dos vereadores Cristina Tenreiro, José Manuel Oliveira, Celestino Portela, Teresa Vieira, Alcides Branco, António Bastos, Sérgio Cirino e Márcio Correia – atribuir os apoios financeiros às associações que, seguidamente, se identificam:

- Os Arrifanenses Futebol Club – 750,00 €;
- Associação Desportiva e Cultural de Lobão – 4.000,00 €;
- Clube Desportivo Feirense – 3.000,00 €;
- Lamas Futsal – Associação Desportiva – 4.300,00 €.

A vereadora Margarida Gariso votou contra.

18 – Proposta de (Re)Delimitação do Centro Histórico de Santa Maria da Feira

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar os novos limites do Centro Histórico de Santa Maria da Feira, fazendo integrar no seu perímetro os

elementos arquitetónicos de inquestionável interesse na construção do aglomerado habitacional primitivo de Santa Maria da Feira.

Mais deliberou dar conhecimento à Direção Regional de Cultura do Norte – Direção de Serviços de Bens Culturais, da definição dos novos limites.

19 – Processos de Obras e Loteamentos

Processo n.º 902/2011 – Alteração a Loteamento, em Eiras de Baixo – Santa Maria da Feira, cujo titular é o Município de Santa Maria da Feira

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a alteração ao loteamento e consequente emissão do aditamento ao alvará de loteamento respeitante ao processo em epígrafe, nos termos e com os fundamentos constantes da informação técnica do Pelouro de Planeamento e Urbanismo.

20 – Alienação em hasta pública de prédio urbano – edifício da antiga escola do Grandal (Chousa de Baixo, n.º 2) – Escola do Primeiro Ciclo do Ensino Básico, sito à Rua 31 de Janeiro, n.º 29, freguesia de Fiães (deliberação de 20/02/2012)

- Alteração de prazos

A Câmara deliberou, por maioria – com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores Emídio Sousa, Cristina Tenreiro, José Manuel Oliveira, Celestino Portela e Teresa Vieira – aprovar a alteração da data da realização da hasta pública em epígrafe para o dia 11 de abril de 2012, às 10h30, bem como da data de apresentação de propostas que passará para o dia 10 de abril de 2012, até às 16h00.

Os vereadores António Bastos, Sérgio Cirino, Margarida Gariso e Márcio Correia votaram contra.

Em conformidade, fica, por conseguinte, reformada a deliberação de 20 de fevereiro de 2012, no respeitante a esta matéria.

21 – Procedimento de aquisição de serviços “Elaboração de cadastro predial geométrico dos intercetores de saneamento”

- Emissão de parecer prévio

A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer prévio favorável à abertura do procedimento em epígrafe, nos termos e com os fundamentos constantes da informação jurídica do Pelouro de Obras Municipais, Proteção Civil e Ambiente.

22 – Procedimento de aquisição de serviços “Renting de viaturas usadas – Brigadas Especializadas”

- Emissão de parecer prévio

A Câmara deliberou, por maioria – com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores Emídio Sousa, Cristina Tenreiro, José Manuel Oliveira, Celestino Portela, Teresa Vieira, Alcides Branco e Sérgio Cirino – emitir parecer prévio favorável à abertura do procedimento em epígrafe, nos termos e com os fundamentos constantes da informação do Chefe da Divisão de Contratação Pública.

Os vereadores António Bastos e Margarida Gariso votaram contra.

23 – Procedimento de aquisição de serviços “Plano Municipal para a Igualdade de Género”**- Emissão de parecer prévio**

A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer prévio favorável à abertura do procedimento em epígrafe, nos termos e com os fundamentos constantes da informação da Chefe da Divisão de Ação Social e Qualidade de Vida.

24 – “Aquisição de Apólices de Seguro”**- Aprovação da minuta da adenda ao contrato/Ratificação de despacho**

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do vereador do Pelouro de Administração, Finanças e Desenvolvimento Económico, datado de 17 de Fevereiro de 2012, que aprovou a minuta da adenda ao contrato respeitante à aquisição de serviços em epígrafe.

25 – Aquisição de terrenos destinados a espaço de uso público na freguesia de Argoncilhe

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a aquisição dos prédios aos proprietários que, seguidamente, se identificam:

Proprietário	Artigo	Área m ²	Preço
Américo Ferreira da Costa	1603	1400	6.496,00 €
Isaura Rosalina Santos Amorim e Herdeiros	1604	1400	5.502,00 €
Manuel Jorge Oliveira Coimbra	1118	3000	13.500,00 €
	1109	1200	5.400,00 €

António Pinto de Almeida Santos	1119	200	800,00 €
	1125	2000	8.000,00 €
Joaquim Alves Ribeiro	1120	800	1.848,00 €
	1123	500	1.155,00 €
Manuel Gomes Pereira	1124	2000	8.000,00 €
António Gomes Pimenta	1110	1200	5.004,00 €
Celestina Santos Guimarães e Herdeiros	1113	1200	4.284,00 €

26 – Procedimento concursal para a contratação de 2 assistentes técnicos (deliberação de 31/10/2011)

- Informação

A Câmara tomou conhecimento da informação da Chefe da Divisão de Recursos Humanos relativamente ao assunto em epígrafe.

27 – Cedência do Auditório da Biblioteca Municipal de Santa Maria da Feira

- Apoio em espécie

A Câmara deliberou, por unanimidade, isentar a Academia de Cultura e Cooperação/Universidade Sénior de Santa Maria da Feira do pagamento parcial do preço de cedência do auditório e cafetaria da Biblioteca Municipal de Santa Maria da Feira, para o dia 09 de março de 2012, entre as 21h00 e as 24h00, sendo que o valor do apoio em espécie concedido é de 150,00 €.

28 – Proposta de deliberação sobre áreas urbanas consolidadas

A Câmara deliberou, por unanimidade, considerar as áreas assinaladas no desenho anexo à proposta do vereador do Pelouro de Planeamento e Urbanismo, como áreas urbanas consolidadas, nos termos e com os fundamentos constantes da mesma.

29 – Apoio Excecional no Domínio da Habitação a atribuir a Maria Amélia Santos Pinto Paiva

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o apoio excecional no domínio da habitação, no valor de € 3.816,23, ao agregado familiar de Maria Amélia Santos Pinto Paiva, residente na Rua Dr. Strecht Monteiro, n.º 13, na freguesia de Fiães, aprovando a transferência deste valor para o Centro Social Padre José Coelho, daquela freguesia, entidade que apoiará na gestão das obras em questão, com o acompanhamento técnico da Câmara, nos termos e com os fundamentos constantes da informação da chefe da Divisão de Ação Social e Qualidade de Vida.

E eu, Maria Isabel Soares Campos e Sousa, Chefe do Sector de Apoio aos Órgãos Autárquicos, designada por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 02 de novembro de 2009, a fiz lavrar e assinei.