

APROVAÇÃO EM MINUTA DO TEXTO DAS DELIBERAÇÕES DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DA FEIRA REALIZADA NO DIA 23 DE JANEIRO DE 2012

1 – Ata

- Reunião ordinária de 09 de janeiro de 2012

A Câmara deliberou, por maioria – com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores Emídio Sousa, Cristina Tenreiro, José Manuel Oliveira, Celestino Portela, Teresa Vieira, Margarida Gariso, Sérgio Cirino e Márcio Correia – aprovar a ata da reunião ordinária de 09 de janeiro de 2012.

O vereador António Bastos absteve-se em virtude de não ter estado presente naquela reunião.

2 – Resumo diário de tesouraria

A Câmara tomou conhecimento do saldo das dotações orçamentais do dia 19 de janeiro de 2012.

3 – Transferência para a Associação de Municípios das Terras de Santa Maria

- Participação do Município referente à Taxa de Recursos Hídricos 2011 no âmbito da ETAR de Salgueiro

A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar a transferência, para a Associação de Municípios das Terras de Santa Maria, do valor de 2.392,20 € respeitante à Taxa de Recursos Hídricos, referente ao ano de 2011, no âmbito da ETAR de Salgueiro, bem como autorizar o respetivo débito à Indaqua Feira.

4 – Empreitada de “Pavimentação das Ruas da Saibreira e da Gândara e Travessa da Saibreira na freguesia de S. João de Ver”/Pedido de prorrogação de prazo (deliberação de 09/01/2012)

- Informação complementar

A Câmara tomou conhecimento da informação complementar da Divisão de Fiscalização e Empreitadas respeitante ao assunto em epígrafe.

5 – Parque Empresarial da Cortiça

- Desistência do processo expropriativo

A Câmara deliberou, por maioria – com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores Emídio Sousa, Cristina Tenreiro, José Manuel Oliveira, Celestino Portela e Teresa Vieira – aprovar a desistência do procedimento expropriativo com vista à construção do Parque Empresarial da Cortiça, nos termos e com os fundamentos constantes da informação jurídica do Pelouro de Obras Municipais, Proteção Civil e Ambiente.

Os vereadores António Bastos, Margarida Gariso, Sérgio Cirino e Márcio Correia abstiveram-se.

6 – Bacia da Laje e Cáster

- Pedido de declaração de utilidade pública

A Câmara deliberou, por unanimidade, requerer a declaração de utilidade pública, com carácter de urgência, sobre os prédios identificados no quadro anexo à informação jurídica do Pelouro de Obras Municipais, Proteção Civil e Ambiente, por serem necessários à constituição de servidões administrativas para passagem e instalação do coletor de saneamento das Bacias da Laje e Cáster, nos termos e com os fundamentos constantes daquela informação.

7 – Empreitada de “Arruamento de Acesso ao Centro Escolar do Murado – Mozelos”

- Pedido de prorrogação de prazo

A Câmara deliberou, por maioria – com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores Emídio Sousa, Cristina Tenreiro, José Manuel Oliveira, Celestino Portela e Teresa Vieira – aprovar a prorrogação legal do prazo pelo período de 30 dias e a prorrogação do prazo, a título gracioso, pelo período de 56 dias, para a conclusão da empreitada em epígrafe, nos termos e com os fundamentos constantes da informação da Divisão de Fiscalização e Empreitadas.

Os vereadores António Bastos, Margarida Gariso, Sérgio Cirino e Márcio Correia votaram contra.

8 – Auto de receção definitiva da empreitada de conceção/construção da rede de Piscinas Municipais, Piscina de Fiães – 1ª fase

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada a Vidal Pereira Gomes, Lda.

9 – Auto de receção definitiva da empreitada de construção das redes de drenagem doméstica e pluvial na Rua Nossa Senhora de Fátima, Remolha – Santa Maria da Feira

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada a Paviazeméis – Pavimentações de Azeméis, Lda.

10 – Auto de receção definitiva da empreitada de construção das redes de drenagem doméstica e pluvial na Rua de Santa Maria – Santa Maria de Lamas

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada a Paviazeméis – Pavimentações de Azeméis, Lda.

11 – Auto de receção definitiva da empreitada de pavimentação e passeios na zona desportiva de Fiães

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada a Paviazeméis – Pavimentações de Azeméis, Lda.

12 – Auto de receção definitiva da empreitada de redes de águas pluviais e saneamento do arruamento e passeios na zona desportiva de Fiães

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada a Paviazeméis – Pavimentações de Azeméis, Lda.

13 – Auto de receção definitiva da empreitada de construção da rede de abastecimento de água no lugar de Sobreira – Canedo

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada a Paviazeméis – Pavimentações de Azeméis, Lda.

14 – Auto de receção definitiva da empreitada de construção da rede de abastecimento de água no lugar de Costouras – Canedo

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada a Paviazeméis – Pavimentações de Azeméis, Lda.

15 – Auto de receção definitiva da empreitada de construção da rede de abastecimento de água no lugar de Mosteirô – Canedo

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada a Paviazeméis – Pavimentações de Azeméis, Lda.

16 – Auto de receção definitiva da empreitada de pavimentação de arruamentos em Rebordelo – Canedo e Rua de S. Tiago – Lourosa

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada a Construções Carlos Pinho, Lda.

17 – Auto de receção definitiva da empreitada de pavimentação betuminosa de vários arruamentos na freguesia de Canedo

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada a José da Silva Rocha.

18 – Auto de receção definitiva da empreitada de pavimentação betuminosa na Rua de Santo António – Lobão

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada a José da Silva Rocha.

19 – Protocolo de cedência de instalações dos edifícios devolutos das escolas do ensino básico de Mota-Ilha, Monte S. Roque e de Framil, na freguesia de Canedo a celebrar entre o Município de Santa Maria da Feira e a Junta de Freguesia de Canedo

- Aprovação de minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do protocolo em epígrafe.

20 – Bolsa de Estudo – Ano Letivo 2011/2012

- Alunos com necessidades educativas especiais

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a concessão de uma bolsa de estudo, no valor de 450,00 € ao aluno José Carlos Costa Paiva, bem como uma bolsa de estudo, no valor de 1.350,00 € à aluna Raquel Correia Alves Silva, com os fundamentos constantes da proposta da vereadora do Pelouro da Educação, Cultura, Desporto e Juventude.

21 – Apoio financeiro para a implementação do cartão eletrónico aos Agrupamentos de Escolas de Canedo e da Corga de Lobão

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a concessão de um subsídio, no valor de 2.500,00 €, ao Agrupamento de Escolas de Canedo, bem como de um subsídio, no valor de 2.500,00 €, ao Agrupamento de Escolas da Corga de Lobão, para apoio na implementação do cartão eletrónico.

22 – Plano de Urbanização da Área Central de Lourosa – PUACL

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta do Plano de Urbanização da Área Central de Lourosa – PUACL, nos termos e com os fundamentos constantes da proposta do vereador do Pelouro de Planeamento e Urbanismo, submetendo o assunto, nos termos e para os devidos efeitos legais, à Assembleia Municipal.

23 – Contrato Promessa de Doação a celebrar entre o Município de Santa Maria da Feira e José Américo Santos Nogueira de Sousa, em representação da sociedade comercial por quotas denominada José Américo – Rolhas e Cápsulas, Lda.

- Aprovação de minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato promessa de doação em epígrafe.

24 – Processos de Obras e Loteamentos

Retirado da Ordem do Dia.

25 – Financiamento a curto prazo em regime de conta caucionada, até ao montante de 3.500.000,00 €

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar a consulta dirigida a diversas entidades bancárias, através do ofício n.º 25334, de 21 de dezembro de 2011, bem como aprovar a contratação do financiamento em epígrafe junto do Banco Santander Totta, com a taxa de juro indexada à Euribor a 3 meses, acrescida de um spread de 5,00%, com pagamento de juros

trimestrais e postecipados, nos termos da informação técnica do Pelouro de Administração, Finanças e Desenvolvimento Económico.

26 – Atribuição de novo nome a arruamento na freguesia de Caldas de São Jorge

A Câmara deliberou, por maioria – com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores Emídio Sousa, Cristina Tenreiro, José Manuel Oliveira, Celestino Portela, Teresa Vieira, António Bastos, Sérgio Cirino e Márcio Correia – aprovar a atribuição do nome “Praça de São Jorge” à parte frontal das Termas de S. Jorge, na freguesia de Caldas de São Jorge.

A vereadora Margarida Gariso votou contra.

27 – Cessão de Exploração das Termas de S. Jorge

- Adjudicação

A Câmara deliberou, por unanimidade, adjudicar a Cessão de Exploração das Termas de S. Jorge à Sociedade de Turismo de Santa Maria da Feira, nos termos da informação do Chefe da Divisão de Contratação Pública.

28 – “Serviço de Limpeza de instalações municipais”

- Parecer prévio

- Abertura de procedimento de concurso público internacional

- Aprovação dos documentos do procedimento

- Designação do júri do procedimento

A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer prévio favorável à abertura do procedimento em epígrafe, nos termos e com os fundamentos constantes da informação do Chefe da Divisão de Contratação Pública.

Mais deliberou aprovar a abertura do procedimento de concurso público internacional para a aquisição de serviços em epígrafe, cujo preço base anual previsto é de 69.900,00 € e cujo preço base total previsto, correspondente a 36 meses, é de 209.700,00 €, ambos acrescidos do IVA à taxa legal em vigor, autorizando a respetiva despesa, bem como aprovar as peças do procedimento.

Deliberou, também, designar o júri do procedimento, composto pelos seguintes membros:

Presidente: Vereador Celestino Portela;

Vogais Efetivos: Dra. Ana Santos e Dra. Sónia Lourenço;

Vogais Suplentes: Vereador Emídio Sousa e Dr. Paulo Ferreira.

29 – “Prestação de serviços na componente de apoio à família do pré-escolar – atividade física e desportiva/área da motricidade – ano letivo de 2011/2012”

- Parecer prévio

A Câmara deliberou, por maioria – com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores Emídio Sousa, Cristina Tenreiro, José Manuel Oliveira, Celestino Portela e Teresa Vieira – emitir parecer prévio favorável à abertura do procedimento em epígrafe, nos termos e com os fundamentos constantes da informação do Secretário do Gabinete de Apoio Pessoal da vereadora do Pelouro da Educação, Cultura, Desporto e Juventude.

Os vereadores António Bastos, Sérgio Cirino e Márcio Correia votaram contra.

30 – “Construção do Pavilhão Desportivo de Mozelos”

- Aprovação de lista de erros e omissões e esclarecimentos/Ratificação de despacho

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Vice-Presidente, datado de 19 de janeiro de 2012, que aprovou a lista de erros e omissões, bem como os esclarecimentos a ela efetuados, referentes ao procedimento em epígrafe.

E eu, Maria Isabel Soares Campos e Sousa, Chefe do Sector de Apoio aos Órgãos Autárquicos, designada por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 02 de novembro de 2009, a fiz lavrar e assinei.