

MINUTA da ACTA N.º 8 – Aos vinte e quatro dias do mês de Setembro do ano dois mil e dez, nesta Cidade de Santa Maria da Feira, no Auditório da Biblioteca Municipal, reuniu às 21H20 (sendo a hora marcada as vinte horas e trinta minutos), em Sessão Ordinária, a Assembleia Municipal de Santa Maria da Feira, presidida pelo Ex.mo senhor José Manuel Moreira Cardoso da Costa e secretariada pelos senhores Antero Rocha Barbosa e Francisco Barbosa de Oliveira Maia, com a seguinte “Ordem do Dia”:

- 1 – Pedido de Suspensão do Mandato do Membro Leandro José Dias dos Reis;**
- 2 – Acta N.º 6 – Sessão Extraordinária de 02 de Junho de 2010;**
- 3 – Informação sobre a Actividade e Situação Financeira do Município;**
- 4 – Alterações ao Regimento da Assembleia Municipal;**
- 5 – Recuperação das Pedreiras de Lourosa**
 - Criação de Comissão (Artigo 15.º, n.º 2, do Regimento);
- 6 – Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI) a cobrar no ano de 2011;**
- 7 – Derrama a cobrar no ano de 2011;**
- 8 – Participação do IRS de 2011 (a receber em 2012);**
- 9 – Regulamento e Tabela de Taxas e Outras Receitas Não Urbanísticas do Município de Santa Maria da Feira;**
- 10 – Proposta de Alteração ao Regulamento das Zonas Industriais (deliberação da Assembleia de 30/06/2010) - para conhecimento;**
- 11 – Implementação de Sistemas de Gestão de Qualidade**
 - Ratificação da assunção da despesa para 2011;
- 12 – Eixo das Cortiças – Parcela n.º 23**
 - Alteração do Contrato-Promessa de Compra e Venda entre Isaque Pinho da Rocha e a Câmara Municipal / Ratificação da assunção da despesa para 2012;
- 13 – Estação Elevatória de Vila Maior / Contrato-Promessa de Compra e Venda celebrado com Pedro Miguel Marques Dias**
 - Ratificação da assunção da despesa para 2011;
- 14 – Empreitada de “Construção do Centro Escolar de Valrico – São Miguel de Souto”**
 - Ratificação da repartição de encargos;
- 15 – Proposta de alteração da sinalização de trânsito e regimes de circulação nos arruamentos do centro cívico da freguesia de Escapães;**
- 16 – Prorrogação das medidas preventivas e suspensão parcial do PDM em vigor, para implementação do PEC e PERM.**

1 – Pedido de Suspensão do Mandato do Membro Leandro José Dias dos Reis

O Sr. Presidente da Assembleia Municipal apresentou o assunto em epígrafe, agendado no seguimento do requerimento remetido à Mesa pelo membro Leandro Reis, registado na Secção de Expediente e Arquivo sob o n.º 13.141, em 01 de Julho de 2010, documento esse distribuído, atempadamente, pelos membros da Assembleia Municipal e que aqui se dá por transcrito.

E, a Assembleia Municipal deliberou, por unanimidade, estando presentes 59 dos 64 membros que compõem este Órgão, aprovar a suspensão do mandato do membro Leandro Reis, até 30 de Abril de 2011.

2 – Acta N.º 6 – Sessão Extraordinária de 02 de Junho de 2010

O Sr. Presidente da Assembleia Municipal submeteu a apreciação dos Srs. membros a acta supra-identificada, que lhes fora, atempadamente, enviada. De seguida, submeteu a referida acta a votação.

E, a Assembleia Municipal deliberou, por maioria, com 56 votos a favor, 0 votos contra e 2 abstenções, aprovar a acta supra-identificada.

3 – Informação sobre a Actividade e Situação Financeira do Município

O Sr. Presidente da Assembleia Municipal apresentou o assunto em referência, constante do IV Relatório de 2010, informação escrita dada pelo Presidente da Câmara onde se sintetiza a actividade financeira do Município, a sua capacidade de endividamento, bem como a listagem das obras e fornecimentos adjudicados pelo mesmo até ao dia 17 do corrente mês de Setembro, documento esse distribuído, atempadamente, pelos membros da Assembleia Municipal e que aqui se dá por transcrito, submetendo-o em seguida a apreciação.

A Assembleia Municipal tomou conhecimento do assunto.

4 – Alterações ao Regimento da Assembleia Municipal

Este assunto, a solicitação do Sr. Presidente da Assembleia Municipal, foi retirado da Ordem do Dia.

5 – Recuperação das Pedreiras de Lourosa

- Criação de Comissão (Artigo 15.º, n.º 2, do Regimento)

O Sr. Presidente da Assembleia Municipal apresentou o assunto em epígrafe, agendado no seguimento do pedido remetido à Mesa pelo membro Victor Neves, registado na Secção de Expediente e Arquivo sob o n.º 13.289, em 05 de Julho de 2010, documento esse distribuído, atempadamente, pelos membros da Assembleia Municipal e que aqui se dá por transcrito.

A Assembleia Municipal deliberou, por maioria, com 54 votos a favor, 0 votos contra e 1 abstenção, aprovar a criação de uma Comissão de Acompanhamento à Recuperação das Pedreiras de Lourosa, a ser constituída pelo Sr. Presidente da Junta de Freguesia de Lourosa, 2 representantes do grupo municipal do PSD, 2 representantes do PS, 1 do CDS-PP, 1 do Bloco de Esquerda, e 1 da CDU.

6 – Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI) a cobrar no ano de 2011

O Sr. Presidente da Assembleia Municipal apresentou o assunto em epígrafe, constante da deliberação camarária de 20 de Setembro de 2010 entretanto enviada, atempadamente, a todos os membros desta Assembleia Municipal e que aqui se dá por transcrita.

E, a Assembleia Municipal deliberou, por maioria, com 41 votos a favor, 15 votos contra e 1 abstenção, fixar, nos termos da alínea b) e c) do n.º 1 do art.º 112.º do CIMI, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 287/2003, de 12 de Novembro, na sua redacção actual, sob proposta da Câmara, as seguintes taxas do Imposto Municipal Sobre Imóveis (IMI), para o ano de 2011:

- Prédios Urbanos: 0,7%;
- Prédios Urbanos avaliados nos termos do CIMI: 0,4%.

7 – Derrama a cobrar no ano de 2011

O Sr. Presidente da Assembleia Municipal apresentou o assunto em epígrafe, constante da deliberação camarária de 20 de Setembro de 2010 entretanto enviada, atempadamente, a todos os membros desta Assembleia Municipal e que aqui se dá por transcrita.

E, a Assembleia Municipal deliberou, por maioria, com 42 votos a favor, 14 votos contra e 1 abstenção, nos termos do artigo 14º da Lei n.º 2/2007, de 15 de Janeiro, autorizar a Câmara Municipal a lançar uma Derrama, a cobrar no ano de 2011, de 1,5% sobre o lucro tributável sujeito e não isento do imposto sobre o rendimento das pessoas colectivas.

8 – Participação do IRS de 2011 (a receber em 2012)

O Sr. Presidente da Assembleia Municipal apresentou o assunto em epígrafe, constante da deliberação camarária de 20 de Setembro de 2010 entretanto enviada, atempadamente, a todos os membros desta Assembleia Municipal e que aqui se dá por transcrita.

E, a Assembleia Municipal deliberou, por maioria, com 56 votos a favor, 1 voto contra e 0 abstenções, nos termos do artigo 20º da Lei n.º 2/2007, de 15 de Janeiro, autorizar a Câmara Municipal a fixar uma participação de 5% sobre o IRS de 2011 dos sujeitos passivos, com domínio fiscal na sua circunscrição territorial.

9 – Regulamento e Tabela de Taxas e Outras Receitas Não Urbanísticas do Município de Santa Maria da Feira

O Sr. Presidente da Assembleia Municipal apresentou o assunto em epígrafe, constante da deliberação camarária de 20 de Setembro de 2010 entretanto enviada, atempadamente, a todos os membros desta Assembleia Municipal e que aqui se dá por transcrita.

E, a Assembleia Municipal deliberou, por maioria, com 37 votos a favor, 3 votos contra e 13 abstenções, aprovar o Regulamento e Tabela de Taxas e Outras Receitas Não

Urbanísticas do Município de Santa Maria da Feira na sua versão definitiva.

10 – Proposta de Alteração ao Regulamento das Zonas Industriais (deliberação da Assembleia de 30/06/2010) - para conhecimento

O Sr. Presidente da Assembleia Municipal apresentou o assunto em epígrafe, constante da deliberação camarária de 12 de Julho de 2010 entretanto enviada, atempadamente, a todos os membros desta Assembleia Municipal e que aqui se dá por transcrita.

A Assembleia Municipal tomou conhecimento do assunto, ou seja, tomou conhecimento da deliberação camarária de 12 de Julho de 2010, em que a Câmara aceitou a sugestão da Assembleia, aprovada na sessão ordinária de 30 de Junho de 2010, no âmbito do assunto supra-identificado.

11 – Implementação de Sistemas de Gestão de Qualidade

- Ratificação da assunção da despesa para 2011

O Sr. Presidente da Assembleia Municipal apresentou o assunto em epígrafe, constante da deliberação camarária de 12 de Julho de 2010 entretanto enviada, atempadamente, a todos os membros desta Assembleia Municipal e que aqui se dá por transcrita.

E, a Assembleia Municipal deliberou, por maioria, com 52 votos a favor, 0 votos contra e 1 abstenção, ratificar a assunção da despesa para 2011, respeitante ao processo de implementação supra-identificado, nos termos da deliberação tomada pela Câmara na sua reunião de 12 de Julho de 2010.

12 – Eixo das Cortiças – Parcela n.º 23

- Alteração do Contrato-Promessa de Compra e Venda entre Isaque Pinho da Rocha e a Câmara Municipal / Ratificação da assunção da despesa para 2012

O Sr. Presidente da Assembleia Municipal apresentou o assunto em epígrafe, constante da deliberação camarária de 26 de Julho de 2010 entretanto enviada, atempadamente, a todos os membros desta Assembleia Municipal e que aqui se dá por transcrita.

E, a Assembleia Municipal deliberou, por maioria, com 52 votos a favor, 1 voto contra e 0 abstenções, ratificar a assunção da despesa para 2012, respeitante à alteração do

Contrato-Promessa supra-identificado, nos termos da deliberação tomada pela Câmara na sua reunião de 26 de Julho de 2010.

13 – Estação Elevatória de Vila Maior / Contrato-Promessa de Compra e Venda celebrado com Pedro Miguel Marques Dias

- Ratificação da assunção da despesa para 2011

O Sr. Presidente da Assembleia Municipal apresentou o assunto em epígrafe, constante da deliberação camarária de 09 de Agosto de 2010 entretanto enviada, atempadamente, a todos os membros desta Assembleia Municipal e que aqui se dá por transcrita.

E, a Assembleia Municipal deliberou, por maioria, com 52 votos a favor, 1 voto contra e 0 abstenções, ratificar a assunção da despesa para 2011, respeitante ao Contrato-Promessa supra-identificado, nos termos da deliberação tomada pela Câmara na sua reunião de 09 de Agosto de 2010.

14 – Empreitada de “Construção do Centro Escolar de Valrico – São Miguel de Souto”

- Ratificação da repartição de encargos

O Sr. Presidente da Assembleia Municipal apresentou o assunto em epígrafe, constante da deliberação camarária de 09 de Agosto de 2010 entretanto enviada, atempadamente, a todos os membros desta Assembleia Municipal e que aqui se dá por transcrita.

E, a Assembleia Municipal deliberou, por unanimidade, estando presentes 53 dos 64 membros que compõem este Órgão, ratificar a repartição de encargos para os anos de 2010 e 2011, respeitante à empreitada supra-identificada, nos termos da deliberação tomada pela Câmara na sua reunião de 09 de Agosto de 2010.

15 – Proposta de alteração da sinalização de trânsito e regimes de circulação nos arruamentos do centro cívico da freguesia de Escapães

O Sr. Presidente da Assembleia Municipal apresentou o assunto em epígrafe, constante da deliberação camarária de 20 de Setembro de 2010 entretanto enviada,

atempadamente, a todos os membros desta Assembleia Municipal e que aqui se dá por transcrita.

E, a Assembleia Municipal deliberou, por maioria, com 52 votos a favor, 0 votos contra e 1 abstenção, aprovar a proposta de alteração da sinalização de trânsito e regimes de circulação nos arruamentos do centro cívico da freguesia de Escapães, nos termos da deliberação tomada pela Câmara na sua reunião de 20 de Setembro de 2010.

16 – Prorrogação das medidas preventivas e suspensão parcial do PDM em vigor, para implementação do PEC e PERM

O Sr. Presidente da Assembleia Municipal apresentou o assunto em epígrafe, constante da deliberação camarária de 20 de Setembro de 2010 entretanto enviada, atempadamente, a todos os membros desta Assembleia Municipal e que aqui se dá por transcrita.

E, a Assembleia Municipal deliberou, por maioria, com 50 votos a favor, 1 voto contra e 1 abstenção, aprovar a prorrogação das medidas preventivas e suspensão parcial do PDM para implementação do PEC, nos termos da deliberação tomada pela Câmara na sua reunião de 20 de Setembro de 2010.

Mais deliberou, com 37 votos a favor, 13 votos contra e 1 abstenção, aprovar a prorrogação das medidas preventivas e suspensão parcial do PDM para implementação do PERM, nos termos da deliberação tomada pela Câmara na sua reunião de 20 de Setembro de 2010.

Finalmente, a Assembleia Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar em minuta a acta desta sessão.

E nada mais havendo a tratar, às 00H20, o senhor Presidente da Assembleia encerrou os trabalhos, do que, para constar, se lavrou esta minuta que vai ser assinada por todos os membros da Mesa.

O PRESIDENTE,

O 1.º SECRETÁRIO,

O 2.º SECRETÁRIO,