

MINUTA DA ACTA N.º 17 – Aos vinte e nove dias do mês de Abril do ano dois mil e oito, nesta Cidade de Santa Maria da Feira, no Auditório da Biblioteca Municipal, reuniu às 21H40 (sendo a hora marcada as vinte e uma horas), em Sessão Ordinária, a Assembleia Municipal de Santa Maria da Feira, presidida pelo Ex.mo senhor José Manuel Moreira Cardoso da Costa e secretariada pelos senhores Sérgio Reis Ribeiro e Francisco Barbosa de Oliveira Maia, com a seguinte “Ordem do Dia”:

1 – Actas:

Acta N.º 15 – Sessão Ordinária de 21 de Dezembro de 2007

Acta N.º 16 – Sessão Ordinária de 15 de Fevereiro de 2008;

2 – Informação sobre a Actividade e Situação Financeira do Município;

3 – Relatório de Actividades, Relatório de Gestão e Prestação de Contas de 2007 da Câmara Municipal

(Relatório de Gestão e Prestação de Contas do Exercício de 2007 da Empresa Municipal “Feira Viva, Cultura e Desporto, E.M.” – para conhecimento);

4 – 1.ª Revisão ao PPI – Plano Plurianual de Investimentos

1.ª Revisão ao Orçamento;

5 – Cópias de processos de empreitadas e de fornecimento

- Redução dos valores cobrados;

6 – Pista de Atletismo de Lourosa

- Regulamento de Utilização

- Gestão e exploração pela Feira Viva, Cultura e Desporto, E.M.;

7 – Aquisição à Grande Área Metropolitana do Porto de 100 acções da sociedade Primus MGV – Promoção e Desenvolvimento Regional, S.A.;

8 – Subscrição e realização de aumento do capital social da SIMRIA;

9 – 2.º Aditamento ao Contrato de Recolha de Efluentes entre o Município de Santa Maria da Feira e a SIMRIA – Saneamento Integrado dos Municípios da Ria, S.A.

- Aprovação de minuta;

10 – Concurso Público Internacional – Fornecimento de Refeições Escolares

- Autorização da Repartição de Encargos;

- 11 – Concurso Público – Circuitos Especiais de Transporte Escolar**
 - Autorização da Repartição de Encargos;
- 12 – Regulamento Municipal de Urbanização e Edificação;**
- 13 – Normas de Instrução de Procedimentos da Urbanização e da Edificação (para conhecimento);**
- 14 – Regulamento do Cemitério Municipal de Santa Maria da Feira;**
- 15 – Regulamento de Estacionamento Público de Superfície;**
- 16 – Contrato-Promessa de Compra e Venda entre Pedro de Almeida Saavedra e outros e o Município de Santa Maria da Feira**
 - Parcela 23 – Via do PEC;
- 17 – Pedido de reconhecimento do interesse municipal de projecto de investimento / Benefícios Fiscais (Decreto-Lei n.º 409/99, de 15 de Outubro)**
 - Requerimento da empresa Amorim Revestimentos, S.A., com sede em S. Paio de Oleiros;
- 18 – Pedido de reconhecimento do interesse municipal de projecto de investimento / Benefícios Fiscais (Decreto-Lei n.º 409/99, de 15 de Outubro)**
 - Requerimento da empresa Amorim & Irmãos, S.A., com sede em Santa Maria de Lamas
- 19 – Atribuição de subsídios**
 - Autorização de Repartição de Encargos;
- 20 – Contrato-Promessa de Compra e Venda a celebrar entre Maria Joaquina Alves de Sá e outros e a Câmara Municipal de Santa Maria da Feira**
 - Autorização de Repartição de Encargos.

1 – Actas:

Acta N.º 15 – Sessão Ordinária de 21 de Dezembro de 2007

Acta N.º 16 – Sessão Ordinária de 15 de Fevereiro de 2008

O Sr. Presidente da Assembleia Municipal submeteu a apreciação dos Srs. membros as actas supra identificadas, que lhes foram atempadamente enviadas. De seguida, submeteu-as, separadamente, a votação.

Acta N.º 15 – Sessão Ordinária de 21 de Dezembro de 2007

A Assembleia Municipal deliberou, por maioria, com 49 votos a favor, 0 votos contra, e 1 abstenção, aprovar a acta em referência.

Acta N.º 16 – Sessão Ordinária de 15 de Fevereiro de 2008

A Assembleia Municipal deliberou, por maioria, com 48 votos a favor, 0 votos contra, e 2 abstenções, aprovar a acta em referência.

2 – Informação sobre a Actividade e Situação Financeira do Município

O Sr. Presidente da Assembleia Municipal apresentou o assunto em referência, constante do II Relatório de 2008, informação escrita dada pelo Presidente da Câmara onde se sintetiza a actividade financeira do Município, bem como a listagem das obras e fornecimentos adjudicados pelo mesmo até ao dia 21 do corrente mês, documento esse distribuído atempadamente pelos membros da Assembleia Municipal e que aqui se dá por transcrito, submetendo-o em seguida a apreciação.

A Assembleia Municipal tomou conhecimento do assunto.

3 – Relatório de Actividades, Relatório de Gestão e Prestação de Contas de 2007 da Câmara Municipal

(Relatório de Gestão e Prestação de Contas do Exercício de 2007 da Empresa Municipal “Feira Viva, Cultura e Desporto, E.M.” – para conhecimento)

O Sr. Presidente da Assembleia Municipal apresentou o assunto em epígrafe, constante da deliberação camarária de 14 de Abril de 2008, deliberação essa entretanto enviada atempadamente a todos os membros desta Assembleia Municipal e que aqui se dá por transcrita.

E, a Assembleia Municipal deliberou, por maioria, com 46 votos a favor, 13 votos contra, e 1 abstenção, aprovar o Relatório de Actividades, o Relatório de Gestão, com a

respectiva Proposta de Aplicação de Resultados, a Prestação de Contas do ano de 2007, e ainda a actualização do Inventário da Câmara Municipal.

A Assembleia Municipal tomou conhecimento do Relatório de Gestão, com a respectiva Proposta de Aplicação de Resultados, bem como a Prestação de Contas do Exercício de 2007 da Empresa Municipal “Feira Viva, Cultura e Desporto, E.M.”

4 – 1.ª Revisão ao PPI – Plano Plurianual de Investimentos

1.ª Revisão ao Orçamento

O Sr. Presidente da Assembleia Municipal apresentou o assunto em epígrafe, constante da deliberação camarária de 14 de Abril de 2008, deliberação essa entretanto enviada atempadamente a todos os membros desta Assembleia Municipal e que aqui se dá por transcrita.

E, a Assembleia Municipal deliberou, por unanimidade, estando presentes 55 dos 64 membros que compõem este Órgão, aprovar a 1.ª Revisão ao PPI – Plano Plurianual de Investimentos, no valor de € 40,00, e a 1.ª Revisão ao Orçamento, no valor de € 180.229,63.

5 – Cópias de processos de empreitadas e de fornecimento

- Redução dos valores cobrados

O Sr. Presidente da Assembleia Municipal apresentou o assunto em epígrafe, constante da deliberação camarária de 18 de Fevereiro de 2008, deliberação essa entretanto enviada atempadamente a todos os membros desta Assembleia Municipal e que aqui se dá por transcrita.

E, a Assembleia Municipal deliberou, por maioria, com 55 votos a favor, 0 votos contra, e 1 abstenção, ratificar a deliberação tomada pela Câmara na sua reunião de 18 de Fevereiro de 2008, no respeitante a esta matéria, em que aprovou adoptar uma solução temporária, até à entrada em vigor do novo Regulamento de Taxas e Licenças não Urbanísticas do Município de Santa Maria da Feira, reduzindo em 50% o preço de aquisição de cópias de peças processuais, fixado no artigo 2.º da Tabela de Taxas e Licenças anexa àquele Regulamento.

6 – Pista de Atletismo de Lourosa

- Regulamento de Utilização

- Gestão e exploração pela Feira Viva, Cultura e Desporto, E.M.

O Sr. Presidente da Assembleia Municipal apresentou o assunto em epígrafe, constante da deliberação camarária de 17 de Março de 2008, deliberação essa entretanto enviada atempadamente a todos os membros desta Assembleia Municipal e que aqui se dá por transcrita.

E, a Assembleia Municipal deliberou, por maioria, com 55 votos a favor, 1 voto contra, e 0 abstenções, aprovar o Regulamento da Pista de Atletismo de Lourosa – documento que fica devidamente arquivado juntamente com os restantes documentos respeitantes a esta sessão, bem assim como a transferência da gestão e exploração da Pista de Atletismo de Lourosa para a Empresa Municipal “Feira Viva, Cultura e Desporto, E.M”.

7 – Aquisição à Grande Área Metropolitana do Porto de 100 acções da sociedade Primus MGV – Promoção e Desenvolvimento Regional, S.A.

O Sr. Presidente da Assembleia Municipal apresentou o assunto em epígrafe, constante da deliberação camarária de 31 de Março de 2008, deliberação essa entretanto enviada atempadamente a todos os membros desta Assembleia Municipal e que aqui se dá por transcrita.

E, a Assembleia Municipal deliberou, por unanimidade, estando presentes 55 dos 64 membros que compõem este Órgão, autorizar a Câmara a adquirir à Grande Área Metropolitana do Porto 100 acções da Sociedade “Primus MGV – Promoção e Desenvolvimento Regional, S.A.”, pelo valor unitário de €4,99.

8 – Subscrição e realização de aumento do capital social da SIMRIA

O Sr. Presidente da Assembleia Municipal apresentou o assunto em epígrafe, constante da deliberação camarária de 14 de Abril de 2008, deliberação essa entretanto enviada atempadamente a todos os membros desta Assembleia Municipal e que aqui se dá por transcrita.

E, a Assembleia Municipal deliberou, por maioria, com 55 votos a favor, 0 votos contra,

e 1 abstenção, autorizar a Câmara Municipal a subscrever e a realizar o montante de € 237.030,00 (32,28% do valor total), no aumento de capital da SIMRIA, nos termos da deliberação tomada pela Câmara na sua reunião de 14 de Abril de 2008.

9 – 2.º Aditamento ao Contrato de Recolha de Efluentes entre o Município de Santa Maria da Feira e a SIMRIA – Saneamento Integrado dos Municípios da Ria, S.A.

- Aprovação de minuta

O Sr. Presidente da Assembleia Municipal apresentou o assunto em epígrafe, constante da deliberação camarária de 14 de Abril de 2008, deliberação essa entretanto enviada atempadamente a todos os membros desta Assembleia Municipal e que aqui se dá por transcrita.

E, a Assembleia Municipal deliberou, por maioria, com 55 votos a favor, 0 votos contra, e 1 abstenção, aprovar a minuta do 2.º Aditamento ao Contrato de Recolha de Efluentes entre o Município de Santa Maria da Feira e a SIMRIA – Saneamento Integrado dos Municípios da Ria, S.A. – documento que fica devidamente arquivado juntamente com os restantes documentos respeitantes a esta sessão.

10 – Concurso Público Internacional – Fornecimento de Refeições Escolares

- Autorização da Repartição de Encargos

O Sr. Presidente da Assembleia Municipal apresentou o assunto em epígrafe, constante da deliberação camarária de 14 de Abril de 2008, deliberação essa entretanto enviada atempadamente a todos os membros desta Assembleia Municipal e que aqui se dá por transcrita.

E, a Assembleia Municipal deliberou, por maioria, com 55 votos a favor, 1 voto contra, e 0 abstenções, aprovar a repartição de encargos no âmbito do Concurso Público Internacional para Fornecimento de Refeições Escolares, nos termos da deliberação tomada pela Câmara na sua reunião de 14 de Abril de 2008.

11 – Concurso Público – Circuitos Especiais de Transporte Escolar - Autorização da Repartição de Encargos

O Sr. Presidente da Assembleia Municipal apresentou o assunto em epígrafe, constante da deliberação camarária de 14 de Abril de 2008, deliberação essa entretanto enviada atempadamente a todos os membros desta Assembleia Municipal e que aqui se dá por transcrita.

E, a Assembleia Municipal deliberou, por maioria, com 54 votos a favor, 1 voto contra, e 0 abstenções, aprovar a repartição de encargos no âmbito do Concurso Público para Circuitos Especiais de Transporte Escolar, nos termos da deliberação tomada pela Câmara na sua reunião de 14 de Abril de 2008.

12 – Regulamento Municipal de Urbanização e Edificação

O Sr. Presidente da Assembleia Municipal apresentou o assunto em epígrafe, constante da deliberação camarária de 23 de Abril de 2008, deliberação essa entretanto enviada atempadamente a todos os membros desta Assembleia Municipal e que aqui se dá por transcrita.

E, a Assembleia Municipal deliberou, por maioria, com 44 votos a favor, 0 votos contra, e 12 abstenções, aprovar o Regulamento Municipal de Urbanização e Edificação, na sua versão definitiva – documento que fica devidamente arquivado juntamente com os restantes documentos respeitantes a esta sessão – sugerindo que onde diz “exploração bovina” passe a constar “exploração agro-pecuária”.

13 – Normas de Instrução de Procedimentos da Urbanização e da Edificação (para conhecimento)

O Sr. Presidente da Assembleia Municipal apresentou o assunto em epígrafe, constante da deliberação camarária de 17 de Março de 2008, deliberação essa entretanto enviada atempadamente a todos os membros desta Assembleia Municipal e que aqui se dá por transcrita.

A Assembleia Municipal tomou conhecimento do assunto, nomeadamente das Normas de Instrução de Procedimentos da Urbanização e da Edificação – documento que fica

devidamente arquivado juntamente com os restantes documentos respeitantes a esta sessão.

14 – Regulamento do Cemitério Municipal de Santa Maria da Feira

O Sr. Presidente da Assembleia Municipal apresentou o assunto em epígrafe, constante da deliberação camarária de 23 de Abril de 2008, deliberação essa entretanto enviada atempadamente a todos os membros desta Assembleia Municipal e que aqui se dá por transcrita.

E, a Assembleia Municipal deliberou, por maioria, com 54 votos a favor, 1 voto contra, e 0 abstenções, aprovar o Projecto do Regulamento do Cemitério Municipal de Santa Maria da Feira para ser submetido a apreciação pública – documento que fica devidamente arquivado juntamente com os restantes documentos respeitantes a esta sessão.

15 – Regulamento de Estacionamento Público de Superfície

O Sr. Presidente da Assembleia Municipal apresentou o assunto em epígrafe, constante da deliberação camarária de 23 de Abril de 2008, deliberação essa entretanto enviada atempadamente a todos os membros desta Assembleia Municipal e que aqui se dá por transcrita.

E, a Assembleia Municipal deliberou, por maioria, com 44 votos a favor, 1 voto contra, e 11 abstenções, aprovar o Projecto do Regulamento de Estacionamento Público de Superfície, para ser submetido a apreciação pública – documento que fica devidamente arquivado juntamente com os restantes documentos respeitantes a esta sessão.

A Assembleia Municipal tomou conhecimento da Norma de Zona de Estacionamento de Duração Limitada e Utilização Onerosa aplicável à Zona de Estacionamento A, que corresponde à Zona Central da cidade de Santa Maria da Feira – documento que fica devidamente arquivado juntamente com os restantes documentos respeitantes a esta sessão.

**16 – Contrato-Promessa de Compra e Venda entre Pedro de Almeida Saavedra e outros e o Município de Santa Maria da Feira
- Parcela 23 – Via do PEC**

O Sr. Presidente da Assembleia Municipal apresentou o assunto em epígrafe, constante da deliberação camarária de 23 de Abril de 2008, deliberação essa entretanto enviada atempadamente a todos os membros desta Assembleia Municipal e que aqui se dá por transcrita.

E, a Assembleia Municipal deliberou, por maioria, com 55 votos a favor, 0 votos contra, e 1 abstenção, aprovar a minuta do contrato-promessa de compra e venda entre Pedro de Almeida Saavedra e outros e o Município de Santa Maria da Feira – documento que fica devidamente arquivado juntamente com os restantes documentos respeitantes a esta sessão.

**17 – Pedido de reconhecimento do interesse municipal de projecto de investimento/
Benefícios Fiscais (Decreto-Lei n.º 409/99, de 15 de Outubro)
- Requerimento da empresa Amorim Revestimentos, S.A., com sede em S. Paio de Oleiros**

O Sr. Presidente da Assembleia Municipal apresentou o assunto em epígrafe, agendado no seguimento do ofício remetido pela Agência para o Investimento e Comércio Externo de Portugal, E.P.E. ao Sr. Presidente da Câmara, que entretanto o despachou ao Sr. Presidente da Assembleia Municipal, registado na Secção de Expediente e Arquivo sob o n.º 5.256, em 13 de Março de 2008, documento esse entretanto enviado atempadamente a todos os membros desta Assembleia Municipal e que aqui se dá por transcrito.

A Assembleia Municipal votou do seguinte modo: 15 votos a favor, 37 contra, e 3 abstenções. Por conseguinte, a Assembleia Municipal deliberou indeferir o pedido de reconhecimento do interesse municipal do projecto de investimento em causa, com vista à obtenção de benefícios fiscais, no âmbito do requerimento apresentado pela empresa Amorim Revestimentos, S.A., com sede em S. Paio de Oleiros.

**18 – Pedido de reconhecimento do interesse municipal de projecto de investimento/
Benefícios Fiscais (Decreto-Lei n.º 409/99, de 15 de Outubro)
- Requerimento da empresa Amorim & Irmãos, S.A., com sede em Santa Maria de Lamas**

O Sr. Presidente da Assembleia Municipal apresentou o assunto em epígrafe, agendado no seguimento do ofício remetido pela Agência para o Investimento e Comércio Externo de Portugal, E.P.E. ao Sr. Presidente da Câmara, que entretanto o despachou ao Sr. Presidente da Assembleia Municipal, registado na Secção de Expediente e Arquivo sob o n.º 6.160, em 27 de Março de 2008, documento esse entretanto enviado atempadamente a todos os membros desta Assembleia Municipal e que aqui se dá por transcrito.

A Assembleia Municipal votou do seguinte modo: 15 votos a favor, 35 contra, e 3 abstenções. Por conseguinte, a Assembleia Municipal deliberou indeferir o pedido de reconhecimento do interesse municipal do projecto de investimento em causa, com vista à obtenção de benefícios fiscais, no âmbito do requerimento apresentado pela empresa Amorim & Irmãos, S.A., com sede em Santa Maria de Lamas.

19 – Atribuição de subsídios - Autorização de Repartição de Encargos

O Sr. Presidente da Assembleia Municipal apresentou o assunto em epígrafe, constante da deliberação camarária de 23 de Abril de 2008, deliberação essa entretanto enviada atempadamente a todos os membros desta Assembleia Municipal e que aqui se dá por transcrita.

E, a Assembleia Municipal deliberou, por maioria, com 57 votos a favor, 0 votos contra, e 1 abstenção, aprovar a repartição de encargos pelos anos económicos de 2008 e 2009 – nos termos da deliberação tomada pela Câmara na sua reunião de 23 de Abril de 2008 – dos seguintes projectos:

- . Projecto 313 A/2008 – 4.490,80€
- . Projecto 210 A/2008 – 5.000,00€
- . Projecto 328 A/2008 – 35.750,00€
- . Projecto 24 I/2008 – 150.000,00€
- . Projecto 41 I/2007 – 30.000,00€

**20 – Contrato-Promessa de Compra e Venda a celebrar entre Maria Joaquina Alves de Sá e outros e a Câmara Municipal de Santa Maria da Feira
- Autorização de Repartição de Encargos**

O Sr. Presidente da Assembleia Municipal apresentou o assunto em epígrafe, constante da deliberação camarária de 23 de Abril de 2008, deliberação essa entretanto enviada atempadamente a todos os membros desta Assembleia Municipal e que aqui se dá por transcrita.

E, a Assembleia Municipal deliberou, por maioria, com 57 votos a favor, 0 votos contra, e 1 abstenção, aprovar a repartição de encargos no âmbito do Contrato-Promessa de Compra e Venda a celebrar entre Maria Joaquina Alves de Sá e outros e a Câmara Municipal de Santa Maria da Feira, nos termos da deliberação tomada pela Câmara na sua reunião de 23 de Abril de 2008.

Finalmente, a Assembleia Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar em minuta a acta desta sessão.

E nada mais havendo a tratar, às 23H45 (do dia 07 de Maio de 2008), o senhor Presidente da Assembleia encerrou os trabalhos, do que, para constar, se lavrou esta minuta que vai ser assinada por todos os membros da Mesa.

O PRESIDENTE,

O 1.º SECRETÁRIO,

O 2.º SECRETÁRIO,